

CỤC THADS TỈNH BẮC GIANG
CHI CỤC THADS HUYỆN VIỆT YÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1944/TB-THADS

Việt Yên, ngày 16 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định công nhận STTCCĐS số 15/2023/QĐST-DS ngày 24/4/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 219/QĐ-CCTHADS ngày 14/7/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Việt Yên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 57/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 9 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản kê biên ngày 09 tháng 10 năm 2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên Phong.

Do các bên đương sự không có thỏa thuận về lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang địa chỉ: Tổ dân phố Dục Quang, thị trấn Bích Động, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng 304,7m² đo thực tế (306,9m² theo giấy chứng nhận) đất ở và toàn bộ tài sản gắn liền với đất tại thửa số 295, tờ bản đồ số 7, địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố My Điền 1, thị trấn Nénh, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang đã được Sở Tài nguyên & môi trường tỉnh Bắc Giang cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CI 186999 ngày cấp 10/7/2017 và được đăng ký biến động sang tên anh Tạ Nam Anh và chị Đinh Thị Thu Hà ngày 26/01/2022.

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: **11.710.831.000đ** (Mười một tỷ bảy trăm mười triệu tám trăm ba một nghìn đồng)

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

1. Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá, có trụ sở hoặc chi nhánh giao dịch tại tỉnh Bắc Giang;

2. Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
3. Tổ chức bán đấu giá phải có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
4. Thủ lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
6. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Hồ sơ năng lực (Bản gốc hoặc bản sao có công chứng);
2. Phương án bán đấu giá;
3. Công văn đề nghị tham gia hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 16 tháng 10 năm 2023 đến hết ngày 18 tháng 10 năm 2023

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang

Địa chỉ nộp hồ sơ: Tổ dân phố Dục Quang, thị trấn Bích Động, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang ./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Bắc Giang;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Việt Yên;
- Lưu: VT, HSTHA.

