

CỤC THDS TỈNH BẮC GIANG
CHI CỤC THADS HUYỆN VIỆT YÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1537/TB-THADS

Việt Yên ngày 07 tháng 11 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 201/QĐ-CCTHADS ngày 26/6/2023 của
Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Việt Yên;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 56/QĐ-CCTHADS ngày 24/8/2023 của Chi
cục Thi hành án dân sự huyện Việt Yên;
Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 11031081/TB-DHL ngày 06
tháng 11 năm 2023 của Công ty Đấu giá hợp danh DHL;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Việt Yên thông báo về việc tổ chức bán
đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh
DHL, địa chỉ: số 59, đường Cả Trọng, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc
Giang, tỉnh Bắc Giang;

b) Tên tài sản đấu giá:

- Thửa đất ở diện tích 87,6m² đất ONT nằm trong diện tích 363,6m² đất
ONT tại thửa số 273, tờ bản đồ 38 theo Giấy CNQSD đất số CS 854462, số vào sổ
CH 04341 do UBND huyện Việt Yên cấp ngày 27/6/2019 mang tên hộ ông Nguyễn
Văn Xệ được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Việt Yên chỉnh lý biến
động ngày 27/7/2021 mang tên ông Nguyễn Văn Nam, tại địa chỉ: thôn Nam Ngạn,
xã Quang Châu, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang;

- Tài sản trên đất gồm:

- + 01 nhà cấp 4 loại 2 diện tích 26,9m²;
- + 01 nhà vệ sinh loại A diện tích 9,7m²;
- + 01 nhà chăn nuôi loại C diện tích 17m²;
- + 01 tường bao xây gạch diện tích 6,75m²;

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

Công ty đấu giá hợp danh DHL tổ chức cho khách hàng xem tài sản vào các
ngày 21 và 22/11/2023 (trong giờ hành chính);

Ngoài thời gian trên, khách hàng có thể tự xem tài sản.

Địa điểm: thôn Nam Ngạn, xã Quang Châu, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc
Giang;

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:

Từ ngày 07/11/2023 đến ngày 01/12/2023 (trong giờ hành chính);

Địa điểm: Công ty đấu giá hợp danh DHL, địa chỉ: số 59, đường Cả Trọng,
phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 877.395.500đ (Tám trăm bảy mươi bảy
triệu, ba trăm chín năm nghìn năm trăm đồng).

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước;

Tiền mua hồ sơ: 500.000đ (Năm trăm nghìn đồng);

Tiền đặt trước: 150.000.000đ (Một trăm năm mươi triệu đồng);

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ: Từ ngày 07/11/2023 đến ngày 01/12/2023 (trong giờ hành chính); tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh DHL.

(Chi tiết liên hệ với Công ty đấu giá hợp danh DHL để được rõ)

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

Thời gian 09 giờ 00 phút ngày 04/12/2023, địa điểm: trụ sở Công ty đấu giá hợp danh DHL, địa chỉ: số 59, đường Cả Trọng, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá;

Hình thức: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá;

Phương thức đấu giá: Trả giá lên

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá hợp danh DHL, địa chỉ: số 59, đường Cả Trọng, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án (ông Nguyễn Văn Nam) có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Quang Châu;
- Viện KSND huyện Việt Yên;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TTĐT Cục THADS;
- Cổng TTĐT Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phùng Văn Mươi