

Số: 1225/TB-THADS

Lục Ngạn, ngày 25 tháng 10 năm 2019

**THÔNG BÁO**  
**Công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

**1) Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn, địa chỉ: Xứ Đồng Cửa, khu Làng Chũ, thị trấn Chũ, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang.

**2) Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:**

2.1- Quyền sử dụng diện tích 287,5m<sup>2</sup> đất, trong đó, đất ở 58m<sup>2</sup> và đất vườn 229,5m<sup>2</sup> (diện tích đất vườn có 156,6m<sup>2</sup> thuộc diện quy hoạch chỉ giới hành lang giao thông) nằm trong tổng diện tích 592m<sup>2</sup> đất (đo thực tế là 619,5m<sup>2</sup>) tại thửa đất số 22, tờ bản đồ số 7, địa chỉ thửa đất: khu Trần Phú, thị trấn Chũ, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang, đã được UBND tỉnh Bắc Giang cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành N 874927, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng số 00922 QSDĐ/QĐ số 211/QĐ-CT ngày 23/02/1999 mang tên ông Hoàng Trung Tâm;

2.2- Về tài sản gắn liền với đất: 03 cây nhãn đường kính tán khoảng từ 3m-5m; 02 cây nhãn đường kính tán khoảng từ 2m-3m; 06 cây vải thiều đường kính tán khoảng từ 3m-5m; 05 cây chanh; 03 cây bưởi giống; 01 cây khế; 01 cây đu đủ; 01 cây quýt; 01 cây hoa mai; tường vách diện tích 102.78m<sup>2</sup>.

**3) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:**

- Giá khởi điểm: **556.967.000đ** (Năm trăm năm mươi sáu triệu chín trăm sáu mươi bảy nghìn đồng).

**4) Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phải có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Tổ chức bán đấu giá phải có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

**5) Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

- Thời gian nộp hồ sơ: Trong thời hạn 05 ngày kể từ ngày đăng tải trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn, địa chỉ: Xứ Đồng Cửa, khu Làng Chũ, thị trấn Chũ, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang./.

**Nơi nhận:**

- Cục THADS tỉnh Bắc Giang;

- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Dương Văn Phúc**