

Số: 789/TB-CCTHADS

Tân Yên, ngày 06 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO
Kết quả bán đấu giá thành

Kính gửi:

- Ngân hàng NN&PTNT Việt Nam- Chi nhánh Tân Yên, Bắc Giang
Địa chỉ: tổ dân phố Phố Mới, tt Cao Thượng, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang
- Ông Nguyễn Văn Sơn, bà Giáp Thị Thuý,
Địa chỉ ĐKHKTT: thôn Chợ, xã Cao Xá, huyện Tân Yên, Bắc Giang,
nơi cư trú: thôn Thượng, xã Cao Xá, huyện Tân Yên, Bắc Giang
- Ông Nguyễn Tiến Quân - địa chỉ: thôn Hoà Làng, xã Phúc Hoà,
huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang .

Căn cứ Quyết định số 17/2022/QĐST-DS ngày 06/9/2022 của TAND huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 13/2022/QĐST-DS ngày 12/8/2022 của TAND huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang

Căn cứ Quyết định thi hành án số 82/QĐ-CCTHADS ngày 15/11/2022, Quyết định thi hành án số 27/QĐ-CCTHADS ngày 07/10/2022, Quyết định thi hành án số 26/QĐ-CCTHADS ngày 07/10/2022, Quyết định thi hành án số 89/QĐ-CCTHADS ngày 01/12/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế thi hành án số 13/QĐ-CCTHADS ngày 24/02/202, Thông báo cưỡng chế số 224 ngày 24/02/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Biên bản kê biên xử lý tài sản ngày 09/3/2023, Biên bản về việc thoả thuận về giá tài sản kê biên ngày 09/3/2023, Biên bản thoả thuận về tổ chức bán đấu giá ngày 09/3/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ Quyết định số 12/QĐ-CCTHADS ngày 22/9/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang về việc giảm giá tài sản lần 04.

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 031510/2023/HĐDV-DHL ngày 15/3/2023 và các Hợp đồng sửa đổi, bổ sung hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản ký kết giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang và Công ty Đấu giá hợp danh DHL.

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản lần 5 số 03151005/TB-DHL ngày 26/9/2023 của Công ty Đấu giá hợp danh DHL.

Căn cứ Biên bản đấu giá tài sản ngày 05/10/2023 và Công văn số 304/CV-DHL ngày 05/10/2023 của Công ty Đấu giá hợp danh DHL về việc kết quả đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Yên thông báo cho:

1- Bên được thi hành án là: Ngân hàng NN&PTNT Việt Nam- Chi nhánh Tân Yên- Bắc Giang, địa chỉ: tổ dân phố Phố Mới, tt Cao Thượng, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang

2- Người phải thi hành án là: ông Nguyễn Văn Sơn – sinh năm 1970, bà Giáp Thị Thuý – sinh năm 1972,

Địa chỉ: thôn Chợ, xã Cao Xá, huyện Tân Yên, Bắc Giang; nơi cư trú: thôn Thượng, xã Cao Xá, huyện Tân Yên, Bắc Giang.

3-Người trúng đấu giá: ông Nguyễn Tiến Quân - địa chỉ: thôn Hoà Làng, xã Phúc Hoà, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang

Nội dung thông báo: Thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 031510/2023/HĐDV-DHL ngày 15/3/2023 và các Hợp đồng sửa đổi, bổ sung hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản ký kết giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang và Công ty Đấu giá hợp danh DHL. Ngày 05/10/2023 Công ty Đấu giá hợp danh DHL đã tổ chức cuộc đấu giá tài sản gồm: Quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền với diện tích đất, vật kiến trúc gắn liền với kết cấu nhà tại thửa đất số 552, tờ bản đồ số 62, địa chỉ thửa đất tại thôn Thượng, xã Cao Xá, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang, diện tích 89,0m². Theo giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất số CL 115764, số vào sổ GCN CS01383, quyển số 01, trang 140, SDC quyển số 05, trang 28. Do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang cấp ngày 22/12/2017. Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà và tài sản gắn liền với đất là ông Nguyễn Văn Sơn – sinh năm 1970, bà Giáp Thị Thuý – sinh năm 1972, cùng địa chỉ: thôn Chợ, xã Cao Xá, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang.

Kết quả cuộc đấu giá thành:

Người trúng đấu giá: ông **Nguyễn Tiến Quân** – sinh năm 1976

Địa chỉ: thôn Hoà Làng, xã Phúc Hoà, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang.

CCCD số: 024076019555, ngày cấp: 17/12/2021, nơi cấp: Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội.

Giá trúng đấu giá là: **2.077.650.000**đồng (*Hai tỷ, không trăm bảy mươi bảy triệu, sáu trăm năm mươi nghìn đồng chẵn*).

Sau khi bán đấu giá, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Yên và Công ty Đấu giá hợp danh DHL đã ký hợp đồng mua bán tài sản đấu giá với bên mua tài sản là ông Nguyễn Tiến Quân đối với tài sản nêu trên; người mua trúng đấu giá phải nộp đủ tiền vào tài khoản của Chi cục Thi hành án huyện Tân Yên trong thời hạn không quá 30 ngày kể từ ngày đấu giá thành để giải quyết theo quy định pháp luật.

Chi cục Thi hành án huyện Tân Yên thông báo cho ông Nguyễn Văn Sơn, bà Giáp Thị Thuý phải giao tài sản cho ông Nguyễn Tiến Quân là người trúng đấu giá, trường hợp ông Nguyễn Văn Sơn, bà Giáp Thị Thuý không tự nguyện giao tài sản cho người trúng đấu giá thì cơ quan thi hành án ra quyết định cưỡng chế, tổ chức cưỡng chế giao tài sản cho người mua trúng đấu giá theo quy định, chi phí cưỡng chế người phải thi hành án phải chịu.

Vậy, Chi cục Thi hành án huyện Tân Yên thông báo các bên đương sự, người trúng đấu giá biết để thực hiện các quyền và nghĩa vụ theo quy định pháp luật./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Người trúng đấu giá;
- VKSND huyện Tân Yên;
- UBND xã Cao Xá;
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Minh Hoàng