

Số: 1295 /TB-CCTHADS

Lạng Giang, ngày 13 tháng 11 năm 2019

THÔNG BÁO
Công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

1) Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, địa chỉ: Thôn Toàn Mỹ, thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang;

2) Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

a. Diện tích đất 360m² đất (trong đó có: 256m² đất ở và 104m² đất trồng cây lâu năm) và toàn bộ tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 203, tờ bản đồ số 06, địa chỉ thửa đất: Thôn Lèo, xã Tân Thịnh, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang được Ủy ban nhân dân huyện Lạng Giang cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành M 007585, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất 28666QSDD, cấp ngày 19 tháng 9 năm 1998 mang tên ông Vũ Văn Thao.

b. Tài sản gắn liền với đất gồm: Nhà ở cấp 3 loại 2, xây năm 1991 diện tích 99,87m²; Một nhà bếp lợp mái Prôximăng loại B đã hỏng, cũ nát và xuống cấp diện tích 38,86m²; Một nhà vệ sinh loại B xây năm 2011 diện tích 5,25m²; Một mái Prôximăng diện tích 23,8m²; Một tường cay vôi diện tích 22,8m²; Một cây bưởi đường kính gốc 20-22cm; Hai cây na đường kính gốc 9-12cm; Hai cây khế đường kính gốc trên 12cm; Một cây chanh đường kính gốc 5-7cm; Một cây ổi chu vi gốc 57cm.

3) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

a. Đất ở 256m² có giá: 1.689.600.000đ (Một tỷ sáu trăm tám mươi chín triệu sáu trăm nghìn đồng chẵn);

b. Đất trồng cây lâu năm 104m² có giá: 4.368.000đ (Bốn triệu ba trăm sáu mươi tám nghìn đồng chẵn);

3. Nhà ở cấp 3 loại 2, xây năm 1991 diện tích 99,87m² có giá: 125.236.980đ (Một trăm hai mươi năm triệu hai trăm ba mươi sáu nghìn chín trăm tám mươi đồng).

c. Tài sản gắn liền với đất gồm:

- Nhà ở cấp 3 loại 2, xây năm 1991 diện tích 99,87m² có giá: 125.236.980đ (Một trăm hai mươi năm triệu hai trăm ba mươi sáu nghìn chín trăm tám mươi đồng).

- Một nhà bếp lợp mái Prôximăng loại B đã hỏng, cũ nát và xuống cấp diện tích 38,86m² có giá: 0đ;

- Một nhà vệ sinh loại B xây năm 2011 diện tích 5,25m² có giá: 1.275.750đ (Một triệu hai trăm bảy mươi năm nghìn bảy trăm năm mươi đồng);
- Một mái Prôximăng diện tích 23,8m² giá: 2.120.580đ (Hai triệu một trăm hai mươi nghìn năm trăm tám mươi đồng);
- Một tường cay vôi diện tích 22,8m² có giá: 957.600đ (Chín trăm năm mươi bảy nghìn sáu trăm đồng);
- Một cây bưởi đường kính gốc 20-22cm có giá: 338.800đ (Ba trăm ba mươi tám nghìn tám trăm đồng);
- Hai cây na đường kính gốc 9-12cm có giá: 420.000đ (Bốn trăm hai mươi nghìn);
- Hai cây khế đường kính gốc trên 12cm có giá: 235.400đ (Hai trăm ba mươi năm nghìn bốn trăm đồng);
- Một cây chanh đường kính gốc 5-7cm có giá: 56.100đ (Năm mươi sáu nghìn một trăm đồng);
- Một cây ổi chu vi gốc 57cm có giá: 104.500đ (Một trăm linh bốn nghìn năm trăm đồng).

Tổng cộng giá trị tài sản đã làm tròn là: 1.824.713.700đ (Một tỷ tám trăm hai mươi tư triệu bảy trăm mười ba nghìn bảy trăm đồng)

4) Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5) Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: ngày 21/11/2019.
- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, địa chỉ: thôn Toàn Mỹ, thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang./

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bắc Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.


CHI CỤC TRƯỞNG

Nguyễn Thị Bốn