

Mẫu số: D24-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH BẮC GIANG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN VIỆT YÊN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1762/TB-CCTHADS

Việt Yên, ngày 08 tháng 12 năm 2023

## THÔNG BÁO

### Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 11/2016/QĐST-DS ngày 28/11/2016 của Tòa án nhân dân huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Bản án số 12/2020/DSST ngày 04/9/2020 của Tòa án nhân dân huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 23/QĐ-CCTHADS ngày 18/11/2020; Quyết định thi hành án chủ động số 24/QĐ-CCTHADS ngày 06/01/2017 và Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 71/QĐ-CTHADS ngày 02/02/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 45/QĐ-CCTHADS ngày 10/7/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 2308038/CT-TPV ngày 25/8/2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên Phong;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang lựa chọn Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam.

Địa chỉ: Số nhà 01, đường Nguyễn Đình Tuấn 2, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất theo thực tế đo đạc, chỉnh lý là diện tích 174,1m<sup>2</sup> đất trong tổng diện tích 348,2m<sup>2</sup> đất thuộc thửa đất số 538, tờ bản đồ số 39 (trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là thửa đất số 1016, tờ bản đồ số 01, tổng diện tích 321m<sup>2</sup>); địa chỉ thửa đất ở thôn Rèn, xã Minh Đức, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang. Đất đã được UBND huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 030138 cấp ngày 03/01/2006, số vào sổ cấp GCN: H02654 mang tên hộ ông Nguyễn Văn Quyền và bà Nguyễn Thị Sự (Bùi Thị Sự).

**2. Tài sản gắn liền với đất có giá gồm:**

- 01 (một) tường bao quanh diện tích 15,456m<sup>2</sup>.
- 01 (một) tường xây gạch xỉ than diện tích 48,75m<sup>2</sup>.
- 01 (một) cây mít.

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Việt Yên;
- Công TTĐT quốc gia về ĐGTS;
- Trang TTĐT- Cục THADS tỉnh BG;
- Công TTĐT- Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Lê Thị Hoàn**