

Số: 31 /TB-CCTHADS

Việt Yên, ngày 08 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO

Kết quả bán đấu giá thành tài sản kê biên thi hành án

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 11/2016/QĐST-DS ngày 28/11/2016 của Tòa án nhân dân huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Bản án số 12/2020/DSST ngày 04/9/2020 của Tòa án nhân dân huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 23/QĐ-CCTHADS ngày 18/11/2020; Quyết định thi hành án chủ động số 24/QĐ-CCTHADS ngày 06/01/2017 và Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 71/QĐ-CTHADS ngày 02/02/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 45/QĐ-CCTHADS ngày 10/7/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 2308038/CT-TPV ngày 25/8/2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên Phong;

Căn cứ Công văn số 10/TB-BN ngày 05/01/2024 của Công ty đấu giá Hợp danh Bắc Nam về việc thông báo kết quả cuộc đấu giá tài sản nhà ông Quyền, bà Sự ngày 05/01/2024.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang thông báo kết quả cuộc đấu giá cho:

- Người được thi hành án: Bà Nguyễn Thị Kính - sinh năm 1960.

Địa chỉ: Thôn Đài Sơn, xã Minh Đức, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

- Người phải thi hành án:

1. Ông Nguyễn Văn Quyền - sinh năm 1969.

2. Bà Bùi Thị Sự - sinh năm 1970.

Địa chỉ: Thôn Rèn, xã Minh Đức, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Ông Nguyễn Văn Anh - sinh năm 1991.

2. Ông Nguyễn Văn Cường - sinh năm 1994.

Địa chỉ: Thôn Rèn, xã Minh Đức, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

Ngày 05/01/2024, Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam đã bán đấu giá thành tài sản kê biên thi hành án của ông Nguyễn Văn Quyền và bà Bùi Thị Sự, địa chỉ: Thôn Rèn, xã Minh Đức, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang gồm:

- Quyền sử dụng đất theo thực tế đo đạc, chỉnh lý là diện tích 174,1m² đất trong tổng diện tích 348,2m² đất thuộc thửa đất số 538, tờ bản đồ số 39 (trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là thửa đất số 1016, tờ bản đồ số 01, tổng diện tích 321m²); địa chỉ thửa đất ở thôn Rèn, xã Minh Đức, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang. Đất đã được UBND huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 030138 cấp ngày 03/01/2006, số vào sổ cấp GCN: H02654 mang tên hộ ông Nguyễn Văn Quyền và bà Nguyễn Thị Sự (Bùi Thị Sự).

- Tài sản gắn liền với đất có giá gồm:

+ 01 (một) tường bao quanh diện tích 15,456m².

+ 01 (một) tường xây gạch xỉ than diện tích 48,75m².

+ 01 (một) cây mít.

* Giá khởi điểm của tài sản là: **357.463.000 đồng** (Ba trăm năm mươi bảy triệu bốn trăm sáu mươi ba nghìn đồng chẵn).

* Giá trị tài sản bán được là: **363.000.000 đồng** (Ba trăm sáu mươi ba triệu đồng chẵn) để thi hành án.

* Người trúng đấu giá: Bà Nguyễn Thị Hương - sinh năm 1970, địa chỉ: Số 398, đường Lê Lợi, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện KSND huyện Việt Yên;
- Công TTĐT của Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh BG;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thị Hoàn