

Số: 1550./TB – THADS

TP. Bắc giang, ngày 19 tháng 12 năm 2019

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2, Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014, điều 56 luật đấu giá tài sản năm 2017;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 319/QĐ-CCTHADS và Quyết định thi hành án chủ động số 321/QĐ-CCTHADS cùng ngày 25/7/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ vào chứng thư thẩm định giá số 190490/CT-VNVC ngày 08/11/2019 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và tư vấn Việt Nam;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang thực hiện việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá.

Tài sản bán đấu giá: Quyền sử dụng 254,7m² đất tại thửa đất số 36, tờ bản đồ số 9, địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố Châu Xuyên, phường Lê Lợi, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang. Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số CB 853926 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang cấp ngày 25/3/2016 cho người sử dụng đất là ông Đỗ Trọng Hùng và bà Vũ Thị Hoa (Trong đó có 78,5m² đất thuộc quy hoạch dự án khu đô thị Đồng Cửa 2, đã có dự thảo phương án bồi thường hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án nhưng chưa được phê duyệt và chưa có quyết định thu hồi đất của cơ quan có thẩm quyền).

Giá khởi điểm của toàn bộ tài sản là: 4.053.796.000đ (Bốn tỷ, không trăm năm mươi ba triệu, bảy trăm chín mươi sáu nghìn đồng).

*Tiêu chí để lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết để đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá do Bộ Tư Pháp công bố;

*Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 23/12/2019 đến ngày 25/12/2019.

*Địa điểm nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang (đường Xương Giang, thành phố Bắc Giang)

Vậy, thông báo để các Tổ chức bán đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Các Tổ chức bán đấu giá;
- VKSND TP Bắc Giang;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Nguyễn Kiên