

Số: 69/TB-CCTHADS

Lạng Giang, ngày 04 tháng 02 năm 2020

THÔNG BÁO

Công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

1) Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, địa chỉ: Thôn Toàn Mỹ, thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang;

2) Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

a- Diện tích đất 1.216,8m² đất ở thuộc thửa đất số 100, tờ bản đồ số 17, địa chỉ thửa đất thôn Cầu Đá, xã Quang Thịnh, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang được Ủy ban nhân dân huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AE224080, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất H00314, ngày 29 tháng 12 năm 2005 mang tên bà Hoàng Thị Mãng.

b- Tài sản gắn liền với đất 1.216,8m² đất ở thuộc thửa đất số 100, tờ bản đồ số 17, địa chỉ thửa đất thôn Cầu Đá, xã Quang Thịnh, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang gồm: Cổng sắt phụ diện tích 1,6m²; Chuồng bò diện tích 26,84m²; Chuồng lợn diện tích 37,94m²; Nhà bếp diện tích 41m²; Nhà vệ sinh tự hoại loại A xây năm 2014 diện tích 8,4m²; Nhà ở cấp 4 xây năm 1997 mái ngói và nhà cấp 4 loại 2 diện tích 69,55m²; Trụ công xây năm 2014 cay bê tông diện tích 1,56m³; Cánh cổng sắt diện tích 8,64m²; Tường cay bê tông xây năm 2015 diện tích 65,92m²; Mái tôn diện tích 100m²; Sân gạch lá nem xây năm 2000 diện tích 85,66m²; Sân bê tông diện tích 55,2m²; Tường cay vôi diện tích 12,18m²; Tường bao sân cay bê tông xây năm 2014 diện tích 13,2m²; 01 (Một) Giếng; 01 (Một) Giếng đào; 05 (Năm) cây Mít đường kính gốc hơn 50cm; 12 (Mười hai) cây Mít đường kính gốc từ 5-7cm; 01 (Một) cây Xà Cừ đường kính gốc từ 13-20cm; 01 (Một) cây Cam đường kính gốc từ 12-15cm; 01 (Một) cây Vú Sữa đường kính gốc từ 2-5cm; 03 (Ba) cây Hồng Xiêm nhỏ; 12 (Mười hai) cây Bưởi.

3) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

a- Quyền sử dụng đất 1.216,8m² đất ở thuộc thửa đất số 100, tờ bản đồ số 17, địa chỉ thửa đất thôn Cầu Đá, xã Quang Thịnh, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang có giá: 1.211.932.800đ (Một tỷ hai trăm mười một triệu chín trăm ba mươi hai nghìn tám trăm đồng chẵn)

b- Tài sản gắn liền với đất 1.216,8m² đất ở thuộc thửa đất số 100, tờ bản đồ số 17, địa chỉ thửa đất thôn Cầu Đá, xã Quang Thịnh, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang gồm:

- Cổng sắt phụ diện tích 1,6m² có giá: 144.000đ (Một trăm bốn mươi bốn nghìn đồng).
- Chuồng bò diện tích 26,84m² có giá: 10.199.200đ (Mười triệu một trăm chín mươi chín nghìn hai trăm đồng).
- Chuồng lợn diện tích 37,94m² có giá: 7.739.760đ (Bảy triệu bảy trăm ba mươi chín nghìn bảy trăm sáu mươi đồng).

- Nhà bếp diện tích 41m² có giá: 9.840.000đ (Chín triệu tám trăm bốn mươi nghìn đồng).
- Nhà vệ sinh tự hoại loại A xây năm 2014 diện tích 8,4m² có giá: 6.400.800đ (Sáu triệu bốn trăm nghìn tám trăm đồng).
- Nhà ở cấp 4 xây năm 1997 mái ngói và nhà cấp 4 loại 2 diện tích 69,55m² có giá: 50.701.950đ (Năm mươi triệu bảy trăm linh một nghìn chín trăm năm mươi đồng).
- Trụ công xây năm 2014 cay bê tông diện tích 1,56m³ có giá: 819.000đ (Tám trăm mười chín nghìn đồng).
- Cánh cổng sắt diện tích 8,64m² có giá: 5.564.160đ (Năm triệu năm trăm sáu mươi tư nghìn một trăm sáu mươi đồng).
- Tường cay bê tông xây năm 2015 diện tích 65,92m² có giá: 7.910.400đ (Bảy triệu chín trăm mười nghìn bốn trăm đồng).
- Mái tôn diện tích 100m² có giá: 13.200.000đ (Mười ba triệu hai trăm nghìn đồng).
- Sân gạch lá nem xây năm 2000 diện tích 85,66m² có giá: 5.139.600đ (Năm triệu một trăm ba mươi chín nghìn sáu trăm đồng).
- Sân bê tông diện tích 55,2m² có giá: 2.760.000đ (Hai triệu bảy trăm sáu mươi nghìn đồng).
- Tường cay vôi diện tích 12,18m² có giá: 803.880đ (Tám trăm linh ba nghìn tám trăm tám mươi đồng).
- Tường bao sân cay bê tông xây năm 2014 diện tích 13,2m² có giá: 1.584.000đ (Một triệu năm trăm tám mươi tư nghìn đồng).
- 01 (Một) Giếng khoan có giá: 5.000.000đ (Năm triệu đồng).
- 01 (Một) Giếng đào có giá: 4.790.000đ (Bốn triệu bảy trăm chín mươi nghìn đồng).
- 05 (Năm) cây Mít đường kính gốc hơn 50cm có giá: 5.590.000đ (Năm triệu năm trăm chín mươi nghìn).
- 12 (Mười hai) cây Mít đường kính gốc từ 5-7cm có giá: 3.624.000đ (Ba triệu sáu trăm hai mươi tư nghìn).
- 01 (Một) cây Xà Cừ đường kính gốc từ 13-20cm có giá: 154.000đ (Một trăm năm mươi tư nghìn đồng).
- 01 (Một) cây Cam đường kính gốc từ 12-15cm có giá: 133.000đ (Một trăm ba mươi ba nghìn đồng).
- 01 (Một) cây Vú Sữa đường kính gốc từ 2-5cm có giá: 86.000đ (Tám mươi sáu nghìn đồng).
- 03 (Ba) cây Hồng Xiêm nhỏ có giá: 126.000đ (Một trăm hai mươi sáu nghìn đồng).
- 12 (Mười hai) cây Bưởi nhỏ có giá: 564.000đ (năm trăm sáu mươi tư nghìn đồng).

Tổng cộng giá trị tài sản làm tròn là: 1.354.807.000đ (Một tỷ ba trăm năm mươi tư triệu tám trăm linh bảy nghìn đồng chẵn).

4) Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5) Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: ngày 12/02/2020.
- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, địa chỉ: thôn Toàn Mỹ, thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang./

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bắc Giang
- Lưu: VT, HSTHA.

