

CỤC THADS TỈNH BẮC GIANG
CHI CỤC THADS THỊ XÃ VIỆT YÊN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 276/TB-THADS

Việt Yên, ngày 22 tháng 02 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành

Kính gửi: - Ông **Nguyễn Văn Nam**, sinh năm 1975,
Địa chỉ: tổ dân phố Nam Ngạn, phường Quang Châu, thị xã Việt Yên, tỉnh
Bắc Giang;

- Bà **Nguyễn Thị Gấm**, sinh năm 1961;
Địa chỉ: Tổ dân phố 2, phường Bích Động, thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang;

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 201/QĐ-CCTHADS ngày 26/6/2023 của
Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Việt Yên;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 56/QĐ-CCTHADS ngày 24/8/2023 của
Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Việt Yên;*

*Căn cứ Công văn số 56/CV-DHL ngày 21/02/2024 của Công ty Đấu giá hợp
danh DHL về việc đấu giá không thành, không có người tham gia đấu giá.*

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

- Người phải thi hành án: ông **Nguyễn Văn Nam**, địa chỉ: tổ dân phố Nam
Ngạn, phường Quang Châu, thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang;

Người được thi hành án; bà **Nguyễn Thị Gấm**, địa chỉ: Tổ dân phố 2,
phương Bích Động, thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang;

Nội dung: Thực hiện Hợp đồng ủy quyền bán đấu giá tài sản của Chi cục Thi
hành án dân sự huyện Việt Yên với Công ty đấu giá hợp danh DHL, Công ty đấu
giá hợp danh DHL đã thực hiện đầy đủ các thủ tục thông báo công khai đấu giá tài
sản gồm:

Thửa đất ở diện tích 87,6m² đất ONT nằm trong diện tích 363,6m² đất ONT
tại thửa số 273, tờ bản đồ 38 theo Giấy CNQSD đất số CS 854462, số vào sổ CH
04341 do UBND huyện Việt Yên cấp ngày 27/6/2019 mang tên hộ ông Nguyễn
Văn Xệ được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Việt Yên chỉnh lý biến
động ngày 27/7/2021 mang tên ông Nguyễn Văn Nam, tại địa chỉ: thôn Nam Ngạn,
xã Quang Châu, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang;

- Tài sản trên đất gồm:

+ 01 nhà cấp 4 loại 2 diện tích 26,9m²;

+ 01 nhà vệ sinh loại A diện tích 9,7m²;

+ 01 nhà chăn nuôi loại C diện tích 17m²;

+ 01 tường bao xây gạch diện tích 6,75m²;

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: **710.690.355** (Bảy trăm mười triệu,
sáu trăm chín mươi nghìn, ba trăm năm mươi lăm đồng).

Tuy nhiên, hết thời hạn thông báo nhưng không có người đăng ký tham gia đấu giá vì vậy cuộc đấu giá không thành.

Để xử lý tài sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.


Từ sau lần giảm giá thứ 2 trở đi mà không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành thì người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án.

Vậy, thông báo để ông Nguyễn Văn Nam và bà Nguyễn Thị Gấm biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND thị xã Việt Yên;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phùng Văn Mười