

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THDS TỈNH BẮC GIANG  
CHI CỤC THADS THỊ XÃ VIỆT YÊN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **615** /TB-THADS

Việt Yên ngày **04** tháng 4 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

*Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;*  
*Căn cứ Quyết định thi hành án số 201/QĐ-CCTHADS ngày 26/6/2023 của*  
*Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Việt Yên;*  
*Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 56/QĐ-CCTHADS ngày 24/8/2023 của*  
*Chi cục Thi hành án dân sự huyện Việt Yên;*  
*Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần 4) số4/QĐ-CCTHADS ngày*  
*01 tháng 4 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Việt Yên;*  
*Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 110310805/TB-DHL ngày 02*  
*tháng 4 năm 2024 của Công ty Đấu giá hợp danh DHL;*

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Việt Yên thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh DHL, địa chỉ: số 59, đường Cả Trọng, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;

b) Tên tài sản đấu giá:

- Thửa đất ở diện tích 87,6m<sup>2</sup> đất (ONT) nằm trong diện tích 363,6m<sup>2</sup> đất (ONT) tại thửa số 273, tờ bản đồ 38 theo Giấy CNQSD đất số CS 854462, số vào sổ CH 04341 do UBND huyện Việt Yên cấp ngày 27/6/2019 mang tên hộ ông Nguyễn Văn Xệ được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Việt Yên chỉnh lý biến động ngày 27/7/2021 mang tên ông Nguyễn Văn Nam, tại địa chỉ: thôn Nam Ngạn, xã Quang Châu, huyện Việt Yên (nay là Tổ dân phố Nam Ngạn, phường Quang Châu, thị xã Việt Yên), tỉnh Bắc Giang;

- Tài sản trên đất gồm:

- + 01 nhà cấp 4 loại 2 diện tích 26,9m<sup>2</sup>;
- + 01 nhà vệ sinh loại A diện tích 9,7m<sup>2</sup>;
- + 01 nhà chăn nuôi loại C diện tích 17m<sup>2</sup>;
- + 01 tường bao xây gạch diện tích 6,75m<sup>2</sup>;

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

Công ty đấu giá hợp danh DHL tổ chức cho khách hàng xem tài sản vào các ngày 15 và 16/4/2024 (trong giờ hành chính).

Ngoài thời gian trên, khách hàng có thể tự xem tài sản.

Địa điểm: Tổ dân phố Nam Ngạn, phường Quang Châu, thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:

Từ ngày đến ngày 09/4/2024 đến 23/4/2024 (trong giờ hành chính);