

Số: 221 /TB-THADS

Lục Nam, ngày 16 tháng 4 năm 2020

## THÔNG BÁO

### Công khai về việc lựa chọn trung tâm bán đấu giá tài sản

1) Tên, địa chỉ của người có tài đấu giá : Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang, địa chỉ: Phố Bình Minh, thị trấn Đồi Ngô, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang.

2) Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

\* Quyền sử dụng 369,1m<sup>2</sup> đất (gồm 160m<sup>2</sup> đất ở lâu dài và 209,1m<sup>2</sup> đất vườn) và tài sản gắn liền với đất thuộc tờ bản đồ số 22, thửa số 151, địa chỉ thửa đất: Thôn Xuân Phong, xã Chu Điện, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang, do UBND huyện Lục Nam cấp ngày 24/9/2013, giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số BP 036440, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 03994, Quyết định số 872/QĐ-UBND cấp cho ông Tăng Văn Dư và bà Tô thị Phượng, địa chỉ: Thôn Xuân Phong, xã Chu Điện, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang, và tài sản gắn liền với đất,

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 674.333.000đ. (sáu trăm bảy mươi tư triệu ba trăm ba ba nghìn đồng)

3) Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc bán đấu giá đối với loại tài sản bán đấu giá;
- Phải có phương án bán đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Tổ chức bán đấu giá phải có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức bán đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ bán đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức bán đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản bán đấu giá.

4) Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: Trong thời hạn 05 ngày kể từ ngày đăng tải trên Trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang.
- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Nam, địa chỉ: Phố Bình Minh, thị trấn Đồi Ngô, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Bắc Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.



Phạm Văn Tám