

Số: 502/TB-THADS

Lục Ngạn, ngày 29 tháng 4 năm 2020

**THÔNG BÁO**  
**Công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

**1) Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn, địa chỉ: Xứ Đồng Cửa, khu Làng Chũ, thị trấn Chũ, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang.

**2) Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:**

Quyền sử dụng 112m<sup>2</sup> đất ở và tài sản gắn liền với đất, tại tờ bản đồ: Phố Kép; địa chỉ thửa đất: Phố Kép, xã Hồng Giang, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang, đã được Ủy ban nhân dân huyện Lục Ngạn cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ ông Vy Đức Truyền theo Quyết định cấp số 792/QĐ-UB(H) ngày 02 tháng 6 năm 2003, số vào sổ cấp giấy chứng nhận 01718,

Diện tích đất kê biên có các cạnh tiếp giáp như sau:

- Phía Bắc giáp đường quốc lộ 31 có độ dài là: 4,48m
- Phía Nam giáp đất công ích có độ dài là: 4,48m
- Phía Đông giáp đất ông Mìn có độ dài là: 25m
- Phía Tây giáp đất bà Bùi Thị Thắm có độ dài là: 25m
- **Tài sản gắn liền với đất gồm**

- + 01 ngôi nhà cấp 4 lợp tôn, trần tôn xây gạch chỉ cay có diện tích là 49,45m<sup>2</sup>.
- + Bếp công trình phụ có diện tích là 15,62m<sup>2</sup>
- + Bán mái tôn hiên và mái tôn nhà có diện tích là: 66m<sup>2</sup>
- + 01 Giếng khoan có chiều sâu là 70m.

**3) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 1.507.766.000đ (Một tỷ năm trăm linh bảy triệu bảy trăm sáu mươi sáu nghìn đồng)**

**4) Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phải có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Tổ chức bán đấu giá phải có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

**5) Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

- Thời gian nộp hồ sơ: Trong thời hạn 05 ngày kể từ ngày đăng tải trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn, địa chỉ: Xứ Đồng Cửa, khu Làng Chũ, thị trấn Chũ, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang./.

**Nơi nhận:**

- Cục THADS tỉnh Bắc Giang;

- Lưu: VT, HSTHA.



**Nguyễn Thị Công Mừng**