

Số: 342/CV- CCTHADS

Lạng Giang, ngày 28 tháng 4 năm 2020

Kính gửi: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang đang tổ chức thi hành Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 49/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 10 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang; Quyết định thi hành án chủ động số 02/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 10 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang;

Người phải thi hành án là: bà Vương Thị Thu Hằng, sinh năm 1978, địa chỉ: Thôn Đông Thắm, xã Đào Mỹ, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Người được thi hành án là: ông Vũ Văn Khoa, địa chỉ: thôn Lâm Sơn, xã Dương Đức huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Khoản phải thi hành án: Tiền trích chia tài sản cho ông Vũ Văn Khoa, địa chỉ: thôn Lâm Sơn, xã Dương Đức, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang số tiền: 281.500.000đ ( Hai trăm tám mươi một triệu năm trăm nghìn đồng) và lãi suất 10%/năm; Khoản tiền án phí số tiền là 22.576.100đ ( Hai mươi hai triệu năm trăm bảy mươi sáu nghìn một trăm đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang đã tổ chức cưỡng chế thi hành án kê biên tài sản là quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền với đất của bà Vương Thị Thu Hằng gồm.

- Quyền sử dụng đất ở diện tích 556,8m<sup>2</sup> ( nằm trong diện tích đất 1218,4m<sup>2</sup>);
- Khu chăn nuôi loại A xây cay bê tông lợp ngói Prô xi măng: 168,75m<sup>2</sup>;
- Ao đào: 341,6m<sup>2</sup>;
- Tường giáp nhà bà Bẩy, xây cay xi bô trụ là 33,35 m<sup>2</sup>;
- Tường giáp nhà bà Liễu, xây cay xi bô trụ là: 43,0 m<sup>2</sup>;
- Trụ xây gạch và mái công là: 1,62m<sup>3</sup>;
- Bờ ao xây cay xi là: 104,8m<sup>2</sup>;
- Một sân bê tông ở công là: 24,48 m<sup>2</sup>;
- Hai cánh công sắt là: 5m<sup>2</sup>;



- Dầm công là: 0,27 m<sup>2</sup>;
- Cây nhãn đường kính tán: 6 – 7 m;
- Cây cau đường kính gốc từ: 2 – 6 Cm;
- Cây hồng xiêm đường kính gốc từ: 3 – 7 Cm;
- Cây xoài đường kính gốc từ: 3 – 7 Cm.

Để đảm bảo việc thi hành án theo quy định pháp luật, căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016; Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang đề nghị Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang thông báo công khai trên mạng thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản./.

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- Lưu: VT, HSTHA

**CHI CỤC TRƯỞNG**  
  
  
**Nguyễn Thị Bôn**



Số: 343 /TB-CCTHADS

Lạng Giang, ngày 28 tháng 4 năm 2020

**THÔNG BÁO**  
**Công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

**1) Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, địa chỉ: thôn Toàn Mỹ, thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang;

**2) Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:**

Quyền sử dụng đất 556,8 m<sup>2</sup> đất ở tại nông thôn, tại thửa đất số 75, tờ bản đồ số 26B địa chỉ thửa đất tại thôn Ruồng Cái, xã Đào Mỹ, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang cùng toàn bộ tài sản gắn liền trên đất.

**3) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:**

Tổng cộng giá trị tài sản là: 521.407.646.đồng ( Năm trăm hai mươi một triệu bốn trăm linh bảy nghìn sáu trăm bốn mươi sáu đồng).

**4) Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

**5) Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

- Thời gian: 04/5/2019.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, địa chỉ: thôn Toàn Mỹ, thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bắc Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHI CỤC TRƯỞNG**  
  
Nguyễn Thị Bón