

CỤC THDS TỈNH BẮC GIANG
CHI CỤC THADS THỊ XÃ VIỆT YÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1015 /TB-THADS

Việt Yên, ngày 30 tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành

Kính gửi: - Bà Nguyễn Thị Hoan, sinh năm 1989, địa chỉ: tổ dân phố Hoàng Mai 2, phường Nénh Nénh, thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang;
- Ông Nguyễn Văn Phòng, sinh năm 1958 và bà Tiêu Thị Chinh, sinh năm 1960, địa chỉ: thôn Thượng Lát, xã Tiên Sơn, thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ khoản 1 Điều 20, khoản 2 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 140/QĐ-CCTHADS ngày 12/4/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Việt Yên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 55/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 8 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Việt Yên;

Căn cứ Thông báo số 159 /TB-BN ngày 27 tháng 5 năm 2024 của Công ty Đấu giá hợp danh Bắc Nam về việc đấu giá không thành, không có người tham gia đấu giá.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

Người phải thi hành án: ông Nguyễn Văn Phòng, sinh năm 1958 và bà Tiêu Thị Chinh, sinh năm 1960, địa chỉ: thôn Thượng Lát, xã Tiên Sơn, thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang;

Người được thi hành án: bà Nguyễn Thị Hoan, sinh năm 1989, địa chỉ: tổ dân phố Hoàng Mai 2, phường Nénh, thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

Nội dung: Thực hiện Hợp đồng ủy quyền bán đấu giá tài sản giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Việt Yên với Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam;

Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam đã thực hiện đầy đủ các thủ tục thông báo công khai đấu giá tài sản theo quy định đối với tài sản gồm:

- Quyền sử dụng diện tích 298,0m² đất vườn nằm trong diện tích 1.392,0m² đất vườn (CLN) được chính lý sau tặng cho thuộc thửa đất số 293, tờ bản số 05 theo Giấy CNQSD đất số vào sổ 03892QSĐĐ/548/2000/QĐ-UB/H ngày 15/11/2000 mang tên hộ ông Nguyễn Văn Phòng tại địa chỉ: thôn Thượng Lát, xã Tiên Sơn, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang;

* Tài sản trên đất có:

- Tường gạch chỉ xây 10 chưa chát kích thước 10x1,6m = 16m²;
- Cây trồng trên đất: 01 cây sấu đường kính gốc 40cm; 03 cây nhãn đường kính tán lá từ 3-4m; 03 cây mít đường kính gốc từ 15-19cm; 03 cây táo đường

kính gốc từ 2-5cm; 05 cây bưởi đường kính gốc từ 2-5cm; 02 cây quất hồng bì đường kính gốc từ 1-2cm; 01 cây ổi đường kính 3cm.

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **972.330.813** đồng (*Chín trăm bảy mươi hai triệu, ba trăm ba mươi nghìn tám trăm mười ba đồng*).

Tuy nhiên, hết thời hạn thông báo nhưng không có người đăng ký tham gia đấu giá vì vậy cuộc đấu giá không thành.

(Từ sau lần giảm giá thứ hai trở đi mà không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành thì người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án)

Vậy, thông báo để ông Nguyễn Văn Phòng, bà Tiêu Thị Chinh và bà Nguyễn Thị Hoan biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND thị xã Việt Yên;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phùng Văn Mười