

Số: 309/TB-THADS

Yên Thế, ngày 25 tháng 5 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 42/2018/DS-ST ngày 27/11/2018 và Thông báo sửa chữa, bổ sung bản án số 38/2018/TB-TA ngày 05/12/2018 của Tòa án nhân dân huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 91/QĐ-CCTHA ngày 18 tháng 01 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất số 01/QĐ-CCTHA ngày 03 tháng 10 năm 2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 24/12/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ biên bản về việc không thỏa thuận được giá tài sản kê biên, biên bản về việc không thỏa thuận được về tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên ngày 24/12/2019

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 0990320.03/TĐG/BDS-DVFC ngày 01/4/2020 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Thăng Long.

Căn cứ biên bản về việc không thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản được lập ngày 24/12/2020;

Do đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang thực hiện việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá.

Tài sản bán đấu giá: Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BX 588939 thì diện tích là 1.503m² mục đích sử dụng đất: Đất trồng cây lâu năm, thuộc thửa đất số: 58, tờ bản đồ số 15, địa chỉ thửa đất: Bản Chay, xã Canh Nậu, huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang cấp cho ông Hà Ngọc Hiển, sinh năm 1969 và bà Trần Thị Nhận, sinh năm 1973, cùng địa chỉ: Bản Đình, xã Canh Nậu, huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang theo đo đạc hiện trạng thửa đất ngày 07/5/2019 thì đất thuộc thửa số 58 tờ bản đồ số 15 có diện tích là 1.503 m² mục đích sử dụng đất:

Đất trồng cây lâu năm địa chỉ thửa đất: Bản Chay, xã Canh Nậu, huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang.

Tài sản gắn liền với đất:

- Nhà cấp 4 xây cay bê tông khung gỗ lợp ngói đã cũ xây năm 2010, diện tích 67,34m².

- Sân lát xi măng diện tích 48,865m² làm năm 2010.

- Mái tôn 12,012 m² làm năm 2010.

- Nhà tạm đã cũ hỏng 16,8 m²

- Mái lợp proximang đã cũ hỏng 14,4 m²

- Đường bê tông 7m² đã cũ hỏng.

- 01 Cây soài đường kính gốc 15 cm

- 01 cây móc mật đường kính gốc < 7 cm

- 01 khóm mai đường kính < 7 cm

- 04 khóm tre

- 01 cây ổi đường kính gốc 10-15 cm

- 03 cây vải tán lá 3m

- 01 cây sấu đường kính gốc 30 cm

- 04 cây mít đường kính gốc 20-30 cm.

Giá khởi điểm để bán đấu giá tài sản lần thứ 1 là 123.322.000 đồng (Một trăm hai mươi ba triệu ba trăm hai mươi hai nghìn đồng chẵn).

* Tiêu chí để lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản bán đấu giá.

* Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 25/5/2020 đến hết ngày 30/5/2020.

* Địa điểm nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang, địa chỉ: Phố Đề Năm, thị trấn Cầu Gồ, huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang.

Vậy, thông báo để các Tổ chức đấu giá tài sản biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;

- Viện KSND huyện Yên Thế;

- Lưu: VT, HSTHA.

