

Số: 1247/TB -THADS

Lạng Giang, ngày 20 tháng 6 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Về việc bán đấu giá tài sản không thành lần 1

Căn cứ Bản án số 32/2023/DSST ngày 06/7/2023 của Tòa án nhân dân huyện Lạng Căn cứ Quyết định số 05/2022/QĐST-KDTM ngày 28/6/2022, Quyết định số 05/2023/QĐST-KDTM ngày 11/8/2023, Quyết định số 04/2023/QĐST-KDTM ngày 24/7/2023 và quyết định số 63/QĐ-SCBSQĐ ngày 11/10/2023 của Tòa án nhân dân huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ quyết định thi hành án theo yêu cầu số 07/QĐ-CCTHADS ngày 30/10/2023, quyết định thi hành án theo yêu cầu số 10/QĐ-CCTHADS ngày 08/12/2022 và quyết định thi hành án chủ động số 04/QĐ-CCTHADS ngày 04/10/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 20/QĐ-CCTHADS ngày 08/3/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số 051736/2024/HĐDV-DHL ngày 17/5/2024 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang và Công ty đấu giá hợp danh DHL.

Căn cứ thông báo số 321/CV-DHL ngày 17/6/2024 của Công ty Đấu giá hợp danh DHL về việc bán đấu giá tài sản không thành đối với tài sản là: Quyền sử dụng 185,6m<sup>2</sup> đất ở và toàn bộ tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 23, tờ bản đồ số 22, địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố Đại Phú 2, thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang được chủ tịch UBND huyện Lạng Giang cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số seri Đ 240933, số vào sổ cấp giấy chứng nhận 00142 QSĐĐ/QĐ3088QĐ/CT(H) cấp ngày 22/12/2003.

Căn cứ quy định của khoản 1, Điều 104 Luật thi hành án dân sự năm 2008, sửa đổi bổ sung năm 2014 quy định xử lý tài sản bán đấu giá không thành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang thông báo để các ông, bà sau được biết:

Người phải thi hành án là: Ông Lê Duy Cẩn- sinh năm 1983; địa chỉ: Tổ dân phố Đại Phú 2, thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Người được thi hành án là:

- Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam - Chi nhánh Bắc Giang là đại diện theo uỷ quyền của Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam; địa chỉ: Số 45, đường Nguyễn Văn Cừ, phường Ngô Quyền, thành phố Bắc Giang.

- Công ty TNHH hạt giống CP Việt Nam; địa chỉ: Lô 1-4, đường số 1, khu công nghiệp Định Quán, xã La Ngà, huyện Định Quán, tỉnh Đồng Nai.

Các ông, bà có tên nêu trên có quyền thỏa thuận mức giảm giá tài sản kê biên nêu trên để tiếp tục đưa ra bán đấu giá. Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được thông báo, nếu các bên đương sự không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang sẽ ban hành quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá tài sản theo quy định.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang thông báo cho các bên đương sự biết và thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Lưu: VT- HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Giáp Hoàng Phú**