

Số: 1075/TB-THADS

TP. Bắc Giang, ngày 24 tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành

Kính gửi: - Ông Ngô Khánh Tuân, bà Phạm Thị Bích Diệp (người phải thi hành án)

- Bà Phan Thị Hằng và ông Ngô Hữu Kê (bên được thi hành án)

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 183/QĐ- CCTHADS và Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 182/QĐ- CCTHADS cùng ngày 26/01/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 45/QĐ- CCTHADS ngày 15/3/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 2404051/CT- TPV ngày 16/5/2024 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên Phong;

Căn cứ thông báo số 194/TB- BN ngày 21/6/2024 của Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam về việc thông báo bán đấu giá không thành cuộc bán đấu giá ngày 21/6/2024;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang thông báo cho:

Người được thi hành án: Bà Phan Thị Hằng và ông Ngô Hữu Kê; địa chỉ: Số nhà 50, tổ 2, phường Mỹ Độ, thành phố Bắc Giang.

Người phải thi hành án: Ông Ngô Khánh Tuân, bà Phạm Thị Bích Diệp; địa chỉ: Lô số 13, Tòa nhà khu thương mại Đại Hoàng Sơn, phường Ngô Quyền, thành phố Bắc Giang;

Nội dung: Ngày 27/5/2024 Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang đã ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá số 20/2024/HĐBN với Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam về việc bán đấu giá tài sản đã kê biên gồm:

- Nhà 03 tầng, diện tích 62m²(sáu mươi hai mét vuông). Trong đó: Chiều ngang là 4m (Bốn mét); chiều dài 15,5m (Mười lăm phẩy năm mét); địa chỉ: Lô số 13, Tòa nhà Group II, Tòa nhà khu dịch vụ thương mại tổng hợp Đại Hoàng Sơn, đường Xương Giang, phường Ngô Quyền, thành phố Bắc Giang. Do Công ty Đại Hoàng Sơn làm chủ đầu tư. Theo hợp đồng kinh tế số 17/HĐKT-TMB-ĐHS/2016 ngày 20/12/2016 giữa Công ty cổ phần Đại Hoàng Sơn với ông Ngô Khánh Tuân, bà Phạm Thị Bích Diệp.

Tài sản đưa ra bán đấu có giá là **2.161.797.000 đồng** (Hai tỷ, một trăm sáu mươi một triệu, bảy trăm chín mươi bảy nghìn đồng)

Tài sản đấu giá không thành do có người đăng ký tham gia đấu giá nhưng chỉ có 01 người trả giá. Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang thông báo cho các bên đương sự biết, sẽ tiếp tục ký hợp đồng bán đấu giá lại với giá khởi điểm **2.161.797.000 đồng** (Hai tỷ, một trăm sáu mươi một triệu, bảy trăm chín mươi bảy nghìn đồng).

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang thông báo để các bên đương sự biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND TP Bắc Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.



Phan Thị Việt Hà