

Số: 1334./TB-THADS

Lạng Giang, ngày 28 tháng 6 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá thành**

Căn cứ Quyết định số 02/2023/QĐST-KDTM ngày 13/02/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang và Quyết định số 71/2023/QĐST-DS ngày 15/9/2023 của Tòa án nhân dân huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ quyết định thi hành án theo yêu cầu số 23/QĐ-CCTHADS ngày 04/10/2023, quyết định thi hành án theo yêu cầu số 12/QĐ-CCTHADS ngày 23/11/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 16/QĐ-CCTHADS và quyết định cưỡng chế số 22/QĐ-CCTHADS cùng ngày 08/3/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ thông báo kết quả bán đấu giá tài số 241/CV-DHL ngày 21/6/2024 của Công ty đấu giá hợp danh DHL;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang thông báo cho các đương sự biết ông Nguyễn Ngọc Thủy; địa chỉ: Phòng P9012, chung cư Đồng Cửa, phường Lê Lợi, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang là người mua trúng đấu giá cả 02 tài sản là:

1. Quyền sử dụng 557,9m<sup>2</sup> đất (trong đó 220m<sup>2</sup> đất ở và 337,9m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm sử dụng đến ngày 15/10/2043) thuộc thửa đất số 284, tờ bản đồ số 14, địa chỉ thửa đất: Thôn Phú Lợi, xã Hương Sơn, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số seri CP 639181 cho ông Phạm Văn Soát, bà Vũ Thị Lạch vào ngày 15/10/2018 đã được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Lạng Giang chỉnh lý ngày 25/02/2019 để thừa kế ông Phạm Văn Tý có giá khởi điểm 650.191.800 đồng (Sáu trăm năm mươi triệu, một trăm chín mươi một nghìn, tám trăm đồng).

2. Quyền sử dụng 438,7m<sup>2</sup> đất (trong đó 300m<sup>2</sup> đất ở và 138,7m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm sử dụng đến ngày 15/10/2043) thuộc thửa đất số 43, tờ bản đồ số 14, địa chỉ thửa đất: Thôn Phú Lợi, xã Hương Sơn, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang được Sở Tài Nguyên và môi trường tỉnh Bắc Giang cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số seri CM 697480 cho ông Phạm Văn Thêm, bà Nguyễn Thị Thuý vào ngày 28/3/2018 có giá khởi điểm 1.624.065.000 đồng (Một tỷ, sáu trăm hai mươi tư triệu, không trăm sáu mươi lăm nghìn đồng).

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang thông báo cho các đương sự biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Lạng Giang
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Giáp Hoàng Phú**