

CỤCTHADS TỈNH BẮC GIANG  
CHI CỤC THADS HUYỆN YÊN DŨNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 299 /TB-THADS

Yên Dũng, ngày 17 tháng 6 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá**

Kính gửi: ông Phùng Văn Chiến, bà Nguyễn Thị Tam- Cùng địa chỉ: thôn Trung, xã Nội Hoàng, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 27/QĐ-CCTHADS ngày 10/10/2023 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Yên Dũng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 03/QĐ-CCTHADS ngày 05/3/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Dũng;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá không thành số 184/TB-BN ngày 14/6/2024 của Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Nam.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Dũng thông báo cho:

**Người được thi hành án:** bà Võ Thị An Bình ( là người được Phùng Văn Sỹ ủy quyền), địa chỉ: số 09, đường Hoàng Văn Thụ, phường Ngô Quyền, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

**Người phải thi hành án:** ông Phùng Văn Chiến, bà Nguyễn Thị Tam- địa chỉ: thôn Trung, xã Nội Hoàng, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang

**Nội dung:** Về việc Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Nam đưa tài sản bán đấu giá là Quyền sử dụng 87,9m<sup>2</sup> đất tại thửa số 840, tờ bản đồ số 02, địa chỉ thửa đất tại: thôn Trung, xã Nội Hoàng, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở gắn liền với đất số DB 475822, số vào sổ cấp GCN: CS01109 do Sở tài nguyên và Môi trường Bắc Giang cấp ngày 19/7/2021 cho ông Phùng Văn Chiến, bà Nguyễn Thị Tam, ra bán đấu giá lần đầu nhưng không có người tham gia đấu giá, trả giá

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản (đối với trường hợp tài sản đưa ra bán đấu giá lần đầu) hoặc người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án (đối với lần giảm giá thứ hai trở đi). Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá hoặc người được thi hành án không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để ông Phùng Văn Chiến, bà Nguyễn Thị Tam biết./.

**Nơi nhận:**

- Dương sự;
- Viện KSND huyện Yên Dũng;
- Kế toán nghiệp vụ
- Lưu VT, HSTHA.



Nguyễn Văn Luận