

Số: 429/TB -THADS

Lục Nam, ngày 10 tháng 7 năm 2020

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2, Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014), điều 56 luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 43/2019/DSST ngày 29/11/2019 của Tòa án nhân dân huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 122/QĐ-CCTHADS và Quyết định thi hành án số 124/QĐ-CCTHADS cùng ngày 17/3/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ vào chứng thư thẩm định giá số 2006131/TĐG/VCA-CTTĐG ngày 23/6/2020 của Công ty Cổ phần tư vấn và thẩm định Việt Nam;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Nam thực hiện việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá.

Tài sản bán đấu giá gồm:

- Quyền sử dụng 85m² đất (trong đó 50m² đất ở và 35m² đất vườn) tại thửa đất số 00, tờ bản đồ số 00 (nay thuộc thửa đất số 33, tờ bản đồ số 52), thuộc thôn Bưởi, xã Đan hội, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang. Quyền sử dụng đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số phát hành BP168114, số vào sổ: CH01731, cấp theo quyết định số: 636/QĐ-UBND do UBND huyện Lục Nam cấp ngày 22/7/2013 cho vợ chồng ông Đặng Văn Thành, bà Nguyễn Thị Nga.

- Quyền sử dụng 85m² đất (trong đó 50m² đất ở và 35m² đất vườn) tại thửa đất số 00, tờ bản đồ số 00 (nay thuộc thửa đất số 33, tờ bản đồ số 52), thuộc thôn Bưởi, xã Đan hội, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang. Quyền sử dụng đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số phát hành BP168115, số vào sổ: CH01730, cấp theo quyết định số: 636/QĐ-UBND do UBND huyện Lục Nam cấp ngày 22/7/2013 cho vợ chồng ông Đặng Văn Thành, bà Nguyễn Thị Nga và tài sản gắn liền trên đất.

Giá khởi điểm của toàn bộ tài sản là: **770.783.000đ** (Bảy trăm bảy mươi triệu, bảy trăm tám mươi ba nghìn đồng).

*Tiêu chí để lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết để đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá do Bộ Tư Pháp công bố;

* Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 10/7/2020 đến ngày 21/7/2020

* Địa điểm nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Nam
Địa chỉ: Thị trấn Đồi Ngô, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang
VẬY, thông báo để các Tổ chức bán đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Các Tổ chức bán đấu giá;
- VKSND huyện Lục Nam;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.



Phạm Văn Thái