

CỤC THDS TỈNH BẮC GIANG
CHI CỤC THADS THỊ XÃ VIỆT YÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1386/TB-THADS

Việt Yên ngày 17 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 09/QĐ-CCTHADS ngày 06/10/2023 và
Quyết định thi hành án số 18/QĐ-CCTHADS ngày 10/10/2023 của Chi cục
trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Việt Yên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 30/QĐ-CCTHADS ngày 27
tháng 3 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Việt Yên;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 28 tháng 6 năm 2024 của Công ty Cổ
phần tư vấn và Thẩm định giá Việt Nam;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 07155901/TB-DHL ngày 16 tháng
7 năm 2024 của Công ty Đấu giá hợp danh DHL;

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Việt Yên thông báo về việc tổ chức bán
đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh
DHL, địa chỉ: số 59, đường Cả Trọng, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc
Giang, tỉnh Bắc Giang;

b) Tên tài sản đấu giá:

* Quyền sử dụng 03 thửa đất liền kề có địa chỉ tại: Thôn Nội Ninh, xã Ninh
Sơn, huyện Việt Yên (nay là TDP Nội Ninh, phường Ninh Sơn, thị xã Việt Yên),
tỉnh Bắc Giang gồm:

- Thửa đất số 17, tờ bản đồ: sơ đồ phân lô, diện tích 93,50m² được UBND
huyện Việt Yên cấp Giấy chứng nhận QSD đất số BX 502760, sổ vào sổ CH
00440 ngày 19/12/2014 mang tên bà Nguyễn Thị Hương cùng công trình xây
dựng gắn liền trên đất.

- Thửa đất số 18, tờ bản đồ: sơ đồ phân lô, diện tích 93,50m² được UBND
huyện Việt Yên cấp Giấy chứng nhận QSD đất số BX 502761, sổ vào sổ CH
00441 ngày 19/12/2014 mang tên bà Nguyễn Thị Hương cùng công trình xây
dựng gắn liền trên đất.

- Thửa đất số 19, tờ bản đồ: sơ đồ phân lô, diện tích 93,50m² được UBND
huyện Việt Yên cấp Giấy chứng nhận QSD đất số BX 502762, sổ vào sổ CH
00442 ngày 19/12/2014 mang tên bà Nguyễn Thị Hương cùng công trình xây
dựng gắn liền trên đất.

* Tài sản công trình xây dựng gắn liền trên đất gồm: 01 nhà ở cấp II, loại 2
bê tông cốt thép 02 tầng xây dựng năm 2016 diện tích 288,2m², sân lát gạch lá
nem diện tích 75m², nhà bếp 22m² ; 34m² tường bao xây gạch bó trụ

Công ty đấu giá hợp danh DHL tổ chức cho khách hàng xem tài sản vào các ngày 07 và 08/8/2024 (trong giờ hành chính).

Ngoài thời gian trên, khách hàng có thể tự xem tài sản.

Địa điểm: tổ dân phố Nội Ninh, phường Ninh Sơn, thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang;

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:

Từ ngày 24/7/2024 đến ngày 13/8/2024 (trong giờ hành chính);

Địa điểm: Công ty đấu giá hợp danh DHL, địa chỉ: số 59, đường Cả Trọng, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **3.712.000.000** đồng (Ba tỷ, bảy trăm mười hai triệu đồng).

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước;

Tiền mua hồ sơ: 500.000đ (Năm trăm nghìn đồng);

Tiền đặt trước: 700.000.000 đồng (Bảy trăm triệu đồng).

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ: Từ ngày 24/7/2024 đến ngày 13/8/2024 (trong giờ hành chính); tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh DHL.

+ Thời gian, hình thức nộp tiền đặt trước: Từ ngày 13/8/2024 đến hết ngày 15/8/2024;

+ Hình thức: Nộp vào tài khoản số 4312986666 của Công ty đấu giá hợp danh DHL tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV)- Chi nhánh Bắc Giang.

(Chi tiết liên hệ với Công ty đấu giá hợp danh DHL để được rõ)

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

Thời gian: 14 giờ 30 phút ngày 16/8/2024, địa điểm: trụ sở Công ty đấu giá hợp danh DHL, địa chỉ: số 59, đường Cả Trọng, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá;

Hình thức: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá;

Phương thức đấu giá: Trả giá lên

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá hợp danh DHL, địa chỉ: số 59, đường Cả Trọng, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án (Đoàn Văn Thu, bà Nguyễn Thị Hương) có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện KSND thị xã Việt Yên;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TTĐT Cục THADS;
- Cổng TTĐT Tổng cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHAP HÀNH VIÊN



Phùng Văn Mười