

Số: 63/TB- THADS

Lạng Giang, ngày 24 tháng 7 năm 2020

THÔNG BÁO
Công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

1) Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, địa chỉ: thôn Toàn Mỹ, thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang;

2) Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng 753,4m² đất (trong đó 360m² đất ở và 393,4m² đất trồng cây lâu năm) và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 73, tờ bản đồ số 14; địa chỉ thửa đất: Thôn Dĩnh Lục 2, xã Tân Dĩnh, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang được UBND huyện Lạng Giang cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số seri AP 109386, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H03141 ngày 18/5/2009 cho ông Nguyễn Xuân Dũng, bà Trần Thị Hòa có giá là **1.437.110.180đ** (Một tỷ, bốn trăm ba mươi bảy triệu, một trăm mười nghìn, một trăm tám mươi đồng).

- Quyền sử dụng 1.078,8m² đất (trong đó 360m² đất ở và 718,8m² đất trồng cây lâu năm) và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 05, tờ bản đồ số 14; địa chỉ thửa đất: Thôn Dĩnh Lục 2, xã Tân Dĩnh, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang được UBND huyện Lạng Giang cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số seri AP 109387, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H03142 ngày 18/5/2009 cho ông Nguyễn Xuân Dũng, bà Trần Thị Hòa có giá **1.667.547.360đ** (Một tỷ, sáu trăm sáu mươi bảy triệu, năm trăm bốn mươi bảy nghìn, ba trăm sáu mươi đồng).

- Quyền sử dụng 180m² đất (trong đó 80m² đất ở và 100m² đất trồng cây lâu năm) thuộc thửa đất số 87 tờ bản đồ số 14; địa chỉ thửa đất: Thôn Dĩnh Lục 2, xã Tân Dĩnh, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang được UBND huyện Lạng Giang cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số seri BD 174234, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH 00179 ngày 18/11/2010 cho ông Nguyễn Xuân Dũng, bà Trần Thị Hòa có giá **163.400.000đ** (Một trăm sáu mươi ba triệu, bốn trăm nghìn đồng).

3) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

Tổng giá trị đất ở và các tài sản trên đất có giá: **3.268.057.540 đồng** (Ba tỷ, hai trăm sáu mươi tám triệu, không trăm năm mươi bảy nghìn, năm trăm bốn mươi đồng).

4) Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5) Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: 27/7/2020.
- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, địa chỉ: Thôn Toàn Mỹ, thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bắc Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Giáp Hoàng Phú