

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH BẮC GIANG
CHI CỤC THADS THỊ XÃ VIỆT YÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1723/TB-CCTHADS

Việt Yên, ngày 30 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO Về việc bán đấu giá tài sản(Lần 9)

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 14/QĐ-CCTHADS, ngày 06 tháng 3 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Việt Yên(nay là thị xã Việt Yên), tỉnh Bắc Giang

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 48/QĐ-CCTHADS ngày 27/7/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Việt Yên(nay là thị xã Việt Yên), tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 2310106/CT-TPV ngày 17/10/2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên Phong (TPV);

Căn cứ thông báo số 252/TB- BN ngày 22/8/2024 của Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam về việc thông báo việc bán đấu giá không thành lần 8 cuộc bán đấu giá ngày 22/8/2024;

Căn cứ Thông báo về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành số 1665/TB- CCTHADS ngày 22/8/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản(lần 8) số 1718/QĐ-CCTHADS ngày 30/8/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang;

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam.

Địa chỉ: Số 01, đường Nguyễn Đình Tuấn 2, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

2. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Việt Yên.

Địa chỉ: Đường Dương Quốc Cơ, tổ dân phố Dục Quang, phường Bích Động, thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang

3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất: Thửa đất số 355, tờ bản đồ số 11 có diện tích đất ở là 338,6m²(ONT). Số vào sổ cấp GCN: H04087. Số phát hành: AL036679 (Theo giấy chứng nhận QSDĐ cấp ngày 08/11/2007). Theo hiện trạng đo đạc ngày 09/5/2023 thì QSDĐ có tổng diện tích đất ở là 329,4m²(ONT) thuộc thửa đất số 233, tờ bản đồ số 24. Giấy chứng nhận QSDĐ mang tên bà Nguyễn



- + Đơn đăng kí tham gia đấu giá (Theo mẫu do Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam phát hành);
- + Bản phô tô CMND/CCCD/Hộ chiếu/Giấy chứng nhận đăng kí doanh nghiệp (nếu là doanh nghiệp) và CMND/CCCD của người đại diện doanh nghiệp;
- + Giấy ủy quyền có xác nhận của cơ quan có thẩm quyền trong trường hợp ủy quyền;

15. Mọi chi tiết xin liên hệ: (trong giờ hành chính)

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẮC NAM

Địa chỉ: Số 01, đường Nguyễn Đình Tuân 2, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang

Điện thoại: 0948.988.668 (trong giờ hành chính).

Khách hàng lưu ý: khi vào phòng đấu giá xuất trình phiếu nộp tiền đặt trước, giấy tờ tùy thân có ảnh của người tham gia đấu giá.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thoả thuận, nếu không thoả thuận được thì yêu cầu Toà án giải quyết.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang thông báo để các bên đương sự biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND phường Nénh;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã Việt Yên;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bắc Giang (để đăng tải);
- Công TTĐT- Tổng cục THADS(để đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Phi Diệp