

Số: 167/TB-THADS

Bắc giang, ngày 30 tháng 01 năm 2018

THÔNG BÁO
Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016; khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 02/QĐ-CCTHADS và Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 03/QĐ-CCTHADS cùng ngày 10/10/2017 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất số 03/QĐ-CTHADS ngày 28/11/2017 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ kết quả chứng thư thẩm định giá số 1712057/CTTĐG-VVI ngày 22/12/2017 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và Giám định Việt Nam;

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá để bán tài sản kê biên của ông **Huỳnh Văn Thái** và bà **Nguyễn Thị Oanh**, địa chỉ: Thôn Sỏi, xã Tân Sỏi, huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang.

Tài sản bán đấu giá gồm:

STT	Danh mục tài sản	Đơn vị tính	Số lượng	Đơn giá (VNĐ)	Giá thẩm định (VNĐ)
I	Giá trị quyền sử dụng đất		320,1	440.000	140.844.000
II	Giá trị công trình trên đất				18.108.430
1	Nhà cấp 4	m ²	43,5	213.100	9.259.195
2	Nhà bếp	m ²	38,7	70.000	2.710.400
3	Nhà tắm và nhà vệ sinh	m ³	11,70	30.700	359.067
4	Chuồng chăn nuôi lợn Proximang	m ³	43,32	59.400	2.573.208
5	Chuồng chăn nuôi lợn ngói	m ²	25,55	66.800	1.706.406
6	Tường rào xây gạch	m ²	6,65	32.900	218.785
7	Tường rào xây cay xỉ	m ²	2,40	19.100	45.840
8	Tường rào xây cay xỉ	m ²	28,80	19.100	550.080
9	Sân gạch	m ²	64,67	10.600	685.449
III	Cây trồng trên đất:				4.589.600
	Tổng cộng (I+II+III) đã làm tròn:				163.542.000

Bảng chữ: (Một trăm sáu mươi ba triệu, năm trăm bốn mươi hai nghìn đồng chẵn).

- **Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là 163.542.000đồng (Một trăm sáu mươi ba triệu, năm trăm bốn mươi hai nghìn đồng)**

- **Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản bao gồm:** Có cơ sở vật chất trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với các loại tài sản trên; phương án đấu giá khả thi, hiệu quả; năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản; thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp; có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố; các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định. Được quyền nộp đơn và hồ sơ tham gia bán đấu giá tài sản trên, hồ sơ tham gia được nộp tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang.

- **Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:** Từ ngày 01/02/2018 đến hết ngày 06/02/2018 (trong giờ hành chính).

- **Địa điểm nộp hồ sơ:** Phòng nghiệp vụ và tổ chức thi hành án, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang, địa chỉ: Đường Lê Lợi, phường Đình Kê, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang (gần Bệnh viện Sản Nhi tỉnh Bắc Giang)./.

Nơi nhận:

- Lãnh đạo Cục (để b/c);
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bắc Giang;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.

KT. CỤC TRƯỞNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG



Nguyễn Thị Lan