

CỤC THADS TỈNH BẮC GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ VIỆT YÊN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1769 /TB-CCTHADS

Việt Yên, ngày 12 tháng 9 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 78/2022/HNGĐ-ST ngày 28/11/2022 và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án số 16/2022/QĐ-SCBSBA ngày 29/11/2022 của Tòa án nhân dân huyện Việt Yên (nay là thị xã Việt Yên), tỉnh Bắc Giang, Bản án số 27/2023/HNGĐ-PT ngày 28/6/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 159/QĐ-CCTHADS ngày 08/5/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 50/QĐ-CCTHADS ngày 11/6/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 32/QĐ-CCTHADS ngày 15/7/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 26/8/2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên phong (TPV).

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang lựa chọn: Công ty đấu giá Hợp danh Bắc Nam, địa chỉ: Số 01, đường Nguyễn Đình Tuấn 02, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất được giao quản lý sử dụng có diện tích 107,4m² (ONT) tại thửa đất số 545, tờ bản đồ số 22, địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố Vân Cốc 1, phường Vân Trung, thị xã Việt Yên, tỉnh Bắc Giang. Đất đã được UBND huyện Việt Yên (nay là thị xã Việt Yên), tỉnh Bắc Giang cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CV 951025, cấp ngày 18/12/2019, số vào sổ cấp GCN: CH 01064 mang tên ông Thân Đức Hoạch có giá trị **2.399.256.000đ** (Hai tỷ ba trăm chín mươi chín triệu hai trăm năm mươi sáu nghìn đồng), trong đó:

+ Quyền sử dụng đất ở 107,4m² có giá trị: 1.310.280.000đ (Một tỷ ba trăm mười triệu hai trăm tám mươi nghìn đồng).

+ Tài sản gắn liền với đất có tổng giá trị là: 1.088.976.000đ (Một tỷ không trăm tám mươi tám triệu chín trăm bảy mươi sáu nghìn đồng), trong đó:

+ Nhà cấp 3, loại 2 gồm 03 tầng, có diện tích 92,6m²/sàn có giá trị 1.088.976.000đ (Một tỷ không trăm tám mươi tám triệu chín trăm bảy mươi sáu nghìn đồng)

Tổng giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá là: 2.399.256.000đ (Hai tỷ ba trăm chín mươi chín triệu hai trăm năm mươi sáu nghìn đồng).

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh BG;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Trang thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã Việt Yên;
- Lưu: VT, HSTHA.



Lê Thị Hoàn