

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH BẮC GIANG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN LẠNG GIANG

Mẫu số: D24-THADS  
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2032/TB- THADS

Lạng Giang, ngày 23 tháng 9 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;  
Căn cứ Quyết định số 17/2020/QĐST-DS ngày 30/7/2020 của Tòa án nhân dân  
huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 185/QĐ-CCTHADS ngày  
14/3/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh  
Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 33/QĐ-CCTHADS ngày 26/6/2024 của Chấp hành viên  
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang về việc cưỡng chế kê  
biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 16 tháng 9 năm 2024 của Công ty Cổ phần  
tư vấn và thẩm định Việt Nam;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang  
lựa chọn: Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam, địa chỉ: Số nhà 01, đường Nguyễn  
Đình Tuấn 2, phường Hoàng Văn Thụ, TP Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

I. Quyền sử dụng đất thửa đất số 163, tờ bản đồ số 02, diện tích 108,3m<sup>2</sup> (trong  
đó có 70m<sup>2</sup> đất ở, 38,3m<sup>2</sup> đất vườn), địa chỉ thửa đất tại thôn Mia, xã An Hà, huyện  
Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang giá là 201.221.000đ (Hai trăm linh một triệu hai trăm hai  
mươi một nghìn đồng).

II. Tài sản gắn liền với đất:

1. Nhà chăn nuôi loại B diện tích 76,23m<sup>2</sup> giá trị còn lại là 30% giá là  
19.030.000đ (Mười chín triệu không trăm ba mươi nghìn đồng).

2. Sân bê tông láng vữa xi măng đã cũ, vỡ diện tích 52,2m<sup>2</sup> giá trị còn lại là 5%  
giá là 1.472.000đ (Một triệu bốn trăm bảy mươi hai nghìn đồng)

3. Tường xây gạch chỉ, cay vôi 9m<sup>2</sup> giá trị còn lại là 5% giá là 813.000đ (Tám  
trăm mười ba nghìn đồng).

Tổng cộng giá toàn bộ các tài sản nêu trên là 222.536.000đ, làm tròn:  
222.500.000đ (Hai trăm hai mươi hai triệu năm trăm nghìn đồng).

Giá khởi điểm: 222.500.000đ (Hai trăm hai mươi hai triệu năm trăm nghìn đồng).

Vậy, thông báo để đương sự người phải thi hành án, người được thi hành án, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Lạng Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Bùi Thị Hiền**