

Số: ~~723~~../TB-THADS

Lạng Giang, ngày 31 tháng 7 năm 2020

THÔNG BÁO
Về tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 01/2019/QĐST-KDTM ngày 26/7/2019 và Quyết định sửa chữa, bổ sung quyết định sơ thẩm số 09/2019/TB-TA ngày 18/10/2019 của Tòa án nhân dân huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 55/QĐ-CCTHADS ngày 19/8/2019 và quyết định thi hành án theo yêu cầu số 13/QĐ-CCTHADS ngày 02/12/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ quyết định cưỡng chế thi hành án số 32/QĐ-CCTHADS ngày 12/6/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 2006038/CT-TPV ngày 09/7/2020 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và giám định Tiên Phong.

Căn cứ vào Thông báo kết quả thẩm định giá tài sản số 688/TB-THADS ngày 21/7/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

Tên tổ chức bán đấu giá: **Công ty đấu giá hợp danh DHL.**

Địa chỉ: Số 34, ngõ 46, đường Trần Nguyên Hãn, phường Trần Nguyên Hãn, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

- Quyền sử dụng 753,4m² đất (trong đó 360m² đất ở và 393,4m² đất trồng cây lâu năm) và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 73, tờ bản đồ số 14; địa chỉ thửa đất: Thôn Dĩnh Lục 2, xã Tân Dĩnh, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang được UBND huyện Lạng Giang cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số seri AP 109386, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H03141 ngày 18/5/2009 cho ông Nguyễn Xuân Dũng, bà Trần Thị Hòa.

- Quyền sử dụng 1.078,8m² đất (trong đó 360m² đất ở và 718,8m² đất trồng cây lâu năm) và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 05, tờ bản đồ số 14; địa chỉ thửa đất: Thôn Dĩnh Lục 2, xã Tân Dĩnh, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang được UBND huyện Lạng Giang cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số seri AP 109387, số vào

sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H03142 ngày 18/5/2009 cho ông Nguyễn Xuân Dũng, bà Trần Thị Hòa.

- Quyền sử dụng 180m² đất (trong đó 80m² đất ở và 100m² đất trồng cây lâu năm) thuộc thửa đất số 87 tờ bản đồ số 14; địa chỉ thửa đất: Thôn Dĩnh Lục 2, xã Tân Dĩnh, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang được UBND huyện Lạng Giang cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số seri BD 174234, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH 00179 ngày 18/11/2010 cho ông Nguyễn Xuân Dũng, bà Trần Thị Hòa.

Vậy, thông báo để Công ty TNHH Đại Dũng do bà Trần Thị Hòa đại diện, ông Nguyễn Xuân Dũng, bà Trần Thị Hòa và Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam- Chi nhánh khu công nghiệp Đình Trám Bắc Giang biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Ông Nguyễn Xuân Dũng, bà Trần Thị Hòa;
- Viện KSND huyện Lạng Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.


CHẤP HÀNH VIÊN
Giáp Hoàng Phú