

Số: 1094/TB - THADS

TP. Bắc Giang, ngày 17 tháng 8 năm 2020

THÔNG BÁO
Về tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 21/2019/QĐST-DS ngày 18/10/2019 của Tòa án nhân dân thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang và đơn yêu cầu của Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng.

Chi cục trưởng đã ban hành Quyết định thi hành án chủ động số 47/QĐ-CCTHADS ngày 14/11/2019, Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 102/QĐ-CCTHADS ngày 11/12/2019 cùng của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định về việc kê biên, xử lý tài sản số 42/QĐ-CCTHADS ngày 23/03/2020 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản; Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 05/5/2020 tại nhà ông Đỗ Văn Hồng và bà Hoàng Thị Nga, địa chỉ: thôn Giếng, xã Tân Mỹ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 200313/CT-VNVC ngày 12/6/2020 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và tư vấn Việt Nam về giá tài sản kê biên ngày 05/5/2020 được xác định giá với giá trị là 854.700.000đ (Tám trăm năm mươi tư triệu bảy trăm nghìn đồng). Do các bên đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

Tên tổ chức bán đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Hồng Phong

Địa chỉ: Số 04, ngõ 164, đường Xương Giang, phường Ngô Quyền, TP. Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên gồm:

1. Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của thửa đất số tại thửa đất số 243, tờ bản đồ số 10, diện tích 76,3m², địa chỉ thửa đất thôn Giếng, xã Tân Mỹ, thành phố Bắc Giang, hình thức sử dụng riêng, mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn, thời hạn sử dụng: Lâu dài, nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất * nhận quyền sử dụng đất do tặng cho quyền sử dụng đất, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BQ 759285 số vào sổ cấp giấy chứng H 01017/QĐ số 4759/QĐ-UBND do UBND TP Bắc Giang cấp ngày 02/12/2013 cho ông Đỗ Văn Hồng (có văn bản thỏa thuận nhập tài sản riêng vào tài sản chung của vợ chồng lập ngày 18/7/2017).

2. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với thửa đất số 170, tờ bản đồ số 10, diện tích 93,4 m², địa chỉ thửa đất thôn Giếng, xã Tân Mỹ, thành phố Bắc Giang, hình thức sử dụng riêng, mục đích sử dụng: Đất ở, thời hạn sử dụng: Lâu dài, nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 092159 số vào sổ cấp giấy chứng quyền sử dụng đất: H 00350/327/QĐ - UBND do UBND huyện Yên Dũng cấp ngày 20/4/2009 cho ông Đỗ Văn Hồng và bà Hoàng Thị Nga. Giá khởi điểm để bán đấu giá tài sản là: 854.700.000đ (Tám trăm năm mươi tư triệu bảy trăm nghìn đồng).

Vậy Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang thông báo để Đỗ Văn Hồng và bà Hoàng Thị Nga và Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND thành phố Bắc Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Vũ Hoàng Phúc Hưng