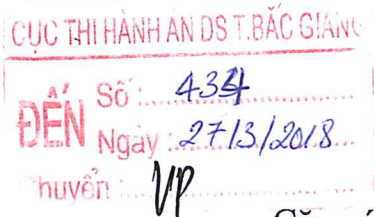


Số: 158 /TB-THADS

Yên Thế, ngày 22 tháng 3 năm 2018



THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014; điều 56 luật đấu giá tài sản năm 2017;

Căn cứ Bản án số 13/2016/DSST ngày 22/6/2016 của Tòa án nhân dân huyện Yên Thế và Quyết định số 21/2016/DSST ngày 07/9/2016 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 10.DS/QĐ-CCTHADS ngày 06/10/2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 0410318/TĐG/BDS-DVFC ngày 09/3/2018 của Công ty Cổ phần giám định và thẩm định giá Thăng Long;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Thế thực hiện việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá.

Tài sản bán đấu giá: Quyền sử dụng đất theo hiện trạng có diện tích 464,3m² (Trong đó đất ở có diện tích: 360m², đất vườn có diện tích: 104,3m²) tại thửa số 481, tờ bản đồ số 18, có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số S 157668, Sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận là: 02192 QSDĐ/500- QĐUB do Ủy ban nhân dân huyện Yên Thế cấp ngày 15/12/2000 cho hộ ông Nguyễn Văn Phúc (Quyền sử dụng đất có diện tích 473m², trong đó đất ở có diện tích: 360m², đất vườn có diện tích: 113m²). Tài sản gắn liền với đất có 01 nhà ở cấp 3 loại 2 (03 tầng) có diện tích 190,08m²; Mái hiên Proxi măng diện tích 146 m², Nhà bếp loại A có diện tích 17m², Sân gạch La Nem(gạch bỏ) có diện tích 76,4 m², Tường xây gạch có diện tích 9,24m², Tường xây cày có diện tích 90,2m², Cổng sắt có diện tích 11,52m², Nhà tạm, công trình khác (chuồng chăn nuôi, nhà chứa đồ...) có tổng diện tích 26,0m² tại Thôn Lan Thượng, xã An Thượng, huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang.

Giá khởi điểm của toàn bộ tài sản là 601.320.000đ (Sáu trăm linh một triệu, ba trăm hai mươi ngàn đồng).

* Tiêu chí để lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá do Bộ Tư pháp công bố;

* Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 23/03/2018 đến hết ngày 28/3/2018.

* Địa điểm nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Thế (thị trấn Cầu Gồ, huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang)

Vậy, thông báo để các Tổ chức bán đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Viện KSND huyện;
- Lưu: VT, HSTHA..

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Huy Biên