

CỤC THADS TỈNH BẮC GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN
SỰ HUYỆN LẠNG GIANG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 786/TB-THADS

Lạng Giang, ngày 24 tháng 8 năm 2020

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá

Kính gửi: - Ông **Đặng Đức Thịnh**, sinh năm 1979 trú tại địa chỉ: Thôn Tiên, xã Đại Lâm, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang;

- Ông **Phan Văn Lượng**, địa chỉ: Số nhà 25, tổ dân phố 1, phường Mỹ Độ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 18/QĐ-CCTHA ngày 01 tháng 10 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 11/QĐ-CCTHA ngày 19/02/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang;

Căn cứ Thông báo về việc đấu giá không thành số 293/TB-BN ngày 19/8/2020 của công ty Đấu giá hợp danh Bắc Nam;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang thông báo cho:

Đại diện người được thi hành án: ông Phan Văn Lượng, địa chỉ; số nhà 25, tổ dân phố 1, phường Mỹ Độ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Người phải thi hành án: Ông Đặng Đức Thịnh, sinh năm 1979 trú tại địa chỉ: Thôn Tiên, xã Đại Lâm, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang;

Nội dung:

Sau khi giám giá tài sản kê biên lần thứ 2 xuống còn **2.351.884.955đ** (Hai tỷ, ba trăm năm một triệu, tám trăm tám mươi tư nghìn, chín trăm năm lăm đồng) để tiếp tục bán đấu giá tài sản;

Ngày 21/8/2020 Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang nhận được Thông báo số 293/TB-BN ngày 19 tháng 8 năm 2020 về việc bán đấu giá không thành lần thứ 3 của công ty Đấu giá hợp danh Bắc Nam đối với tài sản bán đấu giá gồm: Thửa đất ở diện tích 72m² thửa số 410, tờ bản đồ 44 được UBND huyện Lạng Giang cấp Giấy CNQSD đất năm 2013 mang tên ông Đặng Đức Thịnh và bà Phan Thủy Tiên cùng công trình xây dựng trên (01) Nhà ở cấp 3, loại 1 bốn tầng có tổng diện tích mặt sàn 354,6m² (Trong đó có 66,6m² nằm trên phần diện tích đất quy hoạch đường giao thông); 01 ky ốt lợp mái tôn diện tích 39.15 m²; 01 cửa cuốn mô-tơ

điện gắn liền ký ốt nhà là tài sản của ông Đặng Đức Thịnh được chia sau li hôn tại địa chỉ: Thôn Tiên, xã Đại Lâm, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang với giá khởi điểm là **2.351.884.955đ** (*Hai tỷ, ba trăm năm một triệu, tám trăm tám mươi tư nghìn, chín trăm năm lăm đồng*)

Theo đó Công ty Đấu giá hợp danh Bắc Nam đã thực hiện đầy đủ các thủ tục thông báo, niêm yết bán đấu giá tài sản theo quy định của pháp luật nhưng hết thời hạn thông báo không có người đăng ký tham gia đấu giá.

Để xử lý tài sản, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng sẽ tiếp tục ra quyết định giảm giá đưa ra bán đấu giá theo quy định của pháp luật.

Từ sau lần giảm giá thứ 2 trở đi mà không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành thì người được thi hành án có quyền nhận tài sản kê biên để trừ vào số tiền được thi hành án.

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án được biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện KSND huyện Lạng Giang;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Bắc Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Phùng Văn Mươi