

Số: 291 /TB-THADS

Bắc Giang, ngày 04 tháng 02 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 04/2022/KDTM-ST ngày 13/8/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Bản án số 03/2023/KDTM-PT ngày 23/02/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 04/2023/QĐ-SCBSBA ngày 02/10/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 12/QĐ-CCTHADS ngày 09/10/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định rút hồ sơ thi hành án số 03/QĐ-CTHADS ngày 16/10/2024 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 09/QĐ-CTHADS ngày 21/11/2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần 1) số 05/QĐ-CTHADS ngày 03/02/2025 của Chấp hành viên Cục THADS tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 17/TB-BN ngày 03/02/2025 của Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam; Địa chỉ: Số nhà 01, đường Nguyễn Đình Tuấn 2, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:

- **Tài sản 1:** 01 Sơ mi rơ moóc mang BKS: 98R-0204, nhãn hiệu CIMC, số khung 1338XA1022093; Màu sơn: Xanh; Năm sản xuất: 2010; Tình trạng: không có mùi, đã cũ, trầy xước, khung bị bóp méo nhiều chỗ, có 12 bánh cao su màu đen, cũ. Giấy đăng ký xe ô tô số 003140 đăng ký lần đầu ngày 18/02/2011 mang tên Công ty cổ phần Xi măng Bắc Giang

- **Tài sản 2:** 01 Sơ mi rơ moóc (thùng təc) mang BKS: 98R-0200, nhãn hiệu CIMC, số khung 1237A2018711; Năm sản xuất: 2010; Tình trạng: đã cũ, trầy xước, han rỉ, bóp méo nhiều chỗ; có 12 lốp xe bằng cao su đã cũ, nát, mòn; xi nhan bị vỡ; təc bị bóp méo, trầy xước nhiều chỗ, không kiểm tra chất lượng bên trong. Giấy đăng ký xe ô tô số 002602 đăng ký lần đầu ngày 17/12/2010 mang tên



Công ty Cổ phần Xi măng Bắc Giang.

- **Tài sản 3:** 01 Ô tô đầu kéo mang BKS: 98C-000.30, màu sơn vàng, nhãn hiệu DONGFENG, số khung 3592800395, số máy 69587080; Năm sản xuất: 2009; Tình trạng: đã cũ, xe bị trầy xước, bóp méo nhiều chỗ; không khởi động được, không kiểm tra chất lượng bên trong; có 04 bánh xe lốp bằng cao su, màu đen, cũ, nát. Giấy đăng ký xe ô tô số 002606 đăng ký lần đầu ngày 17/12/2010 mang tên Công ty cổ phần Xi măng Bắc Giang.

- **Tài sản 4:** 01 xe Ô tô Toyota Altis mang BKS: 98K-3779, sản xuất năm 2003 tại Việt Nam; số máy 1425062, số khung ZZE122-7503021; Số chỗ ngồi: 05; Màu sơn: Đen; Số loại: COROLLA-ALT; Tình trạng: vỏ xe trầy xước nhiều chỗ, 04 bánh cao su màu đen, cũ; có kèm theo 01 Chìa khóa xe. Giấy đăng ký xe ô tô số A0004076 đăng ký lần đầu ngày 11/06/2003 mang tên Công ty Xi măng Bắc Giang.

- **Tài sản 5:** 01 xe ô tô nhãn hiệu Toyota Land Cruiser Prado GX. BKS: 98K-8568, sản xuất năm 2007, nước sản xuất Nhật Bản, màu sơn đen, số máy 05542342TR, số khung JTEBL29J785098168. Tình trạng: vỏ xe bị trầy xước nhiều chỗ, 04 bánh cao su màu đen, cũ; Có kèm theo 01 Chìa khóa xe. Giấy đăng ký xe ô tô số 001437 đăng ký lần đầu ngày 02/04/2008 mang tên Công ty cổ phần Xi măng Bắc Giang.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam phối hợp với Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang tổ chức cho người tham gia đấu giá được trực tiếp xem tài sản, xem giấy tờ về quyền sử dụng, quyền sở hữu tài sản và xem các giấy tờ tài liệu liên quan đến tài sản trong giờ hành chính từ ngày 12/02/2025 đến hết ngày 14/02/2025. Khách hàng có nhu cầu xem tài sản liên hệ với Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam trước ngày 12/02/2025. Ngoài thời gian trên khách hàng tự chủ động đi xem tài sản.

Địa điểm: Tại Trụ sở Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang và tại Công ty cổ phần Xi măng Bắc Giang. Xã Hương Sơn, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:

Từ 8h30' ngày 05/02/2025 đến trước 17h00' ngày 17/02/2025 tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam. Số 01, đường Nguyễn Đình Tuấn 2, phường Hoàng Văn Thụ, TP Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

- Tài sản 1 là: 90.000.000 đồng (Chín mươi triệu đồng).
- Tài sản 2 là: 225.000.000 đồng (Hai trăm hai mươi lăm triệu đồng).
- Tài sản 3 là: 180.000.000 đồng (Một trăm tám mươi triệu đồng).
- Tài sản 4 là: 90.000.000 đồng (Chín mươi triệu đồng).
- Tài sản 5 là: 342.000.000 đồng (Ba trăm bốn mươi hai triệu đồng).

Bước giá đối với tài sản số 1 và 4 là 5.000.000 đồng. Bước giá đối với tài sản số 2,3 và 5 là 10.000.000 đồng.

Lưu ý: Giá khởi điểm trên chưa bao gồm phí công chứng và các khoản phí khác phải nộp khi sang tên đăng ký quyền sở hữu sử dụng tài sản theo quy định

của Pháp luật (nếu có). Bước giá: Là mức chênh lệch giữa lần trả giá đầu tiên so với giá khởi điểm hoặc giữa lần trả giá sau so với lần trả giá trước liền kề.

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Mức tiền hồ sơ:

Đối với tài sản 1 và tài sản 4: 150.000 đồng / 1 hồ sơ/ 1 tài sản.

Đối với tài sản 2, 3 và 5: 200.000 đồng/1 hồ sơ/ 1 tài sản.

- Mức tiền đặt trước:

Đối với tài sản 1 và tài sản 4: 15.000.000 đồng / 1 tài sản.

Đối với tài sản 2: 45.000.000 đồng / 1 tài sản.

Đối với tài sản 3: 35.000.000 đồng / 1 tài sản.

Đối với tài sản 5: 65.000.000 đồng / 1 tài sản.

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

*** Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá:**

- Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính và phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên quan được đăng ký tham gia đấu giá, ngoại trừ các trường hợp quy định tại điểm d1, d2, d3 khoản 5 Điều 9 và Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản 2016 sửa đổi bổ sung năm 2024.

- Nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ;

- Nộp tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá và khoản tiền đặt trước theo quy định của Thông báo và Quy chế của cuộc đấu giá;

- Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá (*Có xác nhận của cơ quan có thẩm quyền*)

Chú ý: Không được ủy quyền cho người có tên trong danh sách tham gia đấu giá.

*** Cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**

- Khách hàng đăng kí tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và nộp tiền đặt trước theo Thông báo và Quy chế của Công ty ban hành.

- Hồ sơ tham gia đấu giá gồm:

+ Phiếu đăng kí tham gia đấu giá (Theo mẫu do Công ty phát hành);

+ Bản photo CCCD/Hộ chiếu/Giấy chứng nhận đăng kí doanh nghiệp (*nếu là doanh nghiệp*) và CCCD của người đại diện doanh nghiệp;

+ Văn bản ủy quyền có xác nhận của cơ quan có thẩm quyền trong trường hợp ủy quyền.

Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá

*** Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ tham gia đấu giá**

Từ 8h30' ngày 05/02/2025 đến trước 17h00' ngày 17/02/2025 tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam. Số 01, đường Nguyễn Đình Tuân 2, phường Hoàng Văn Thụ, TP Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

*** Thời gian, hình thức nộp tiền đặt trước**

- Thời gian: từ 8h30' ngày 05/02/2025 đến hết ngày 17/02/2025.



Khách hàng nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam, Số tài khoản: 116629019999 mở tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh Bắc Giang.

- Hình thức: nộp tiền mặt tại ngân hàng hoặc chuyển khoản.

- Nội dung nộp tiền: “Họ và tên khách hàng_Số CCCD_ĐGTS _ xe BKS: 98R-0204 hoặc BKS: 98R-0200 hoặc BKS: 98C-000.30 hoặc BKS: 98K-3779 hoặc BKS: 98K-8568”

Khách hàng đăng ký mua tài sản nào thì ghi rõ nội dung nộp tiền đấu giá xe theo biên kiểm soát. (Tiền đặt trước của khách hàng không phát sinh bất kỳ khoản lãi suất nào).

* **Thời gian trả tiền đặt trước:** Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam sẽ trả lại tiền đặt trước cho người tham gia đấu giá không trúng đấu giá trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày kết thúc phiên đấu giá.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

Hội 9 giờ 00 phút ngày 20/02/2025 tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam, Số 01, đường Nguyễn Đình Tuấn 2, phường Hoàng Văn Thụ, TP Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá;

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản liên hệ và nộp hồ sơ tại:

Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam; Địa chỉ: Số 01, đường Nguyễn Đình Tuấn 2, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Điện thoại: 0948.988.668 (trong giờ hành chính).

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Vậy, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang thông báo để người phải thi hành án, người được thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan và các tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Bắc Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**
Nguyễn Thành Bắc