

Số: 501/TB- THADS

Lạng Giang, ngày 26 tháng 3 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 15/2021/DSST ngày 31/3/2021 và bản án số 42/2021/DSST ngày 22/9/2021 của Tòa án nhân dân huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ quyết định thi hành án theo yêu cầu số 108/QĐ-CCTHADS ngày 01/12/2021 và Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 214/QĐ-CCTHADS ngày 01/4/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 21/QĐ-CCTHADS ngày 16/3/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 266/2025/189/CT-TPV ngày 15/3/2025 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và giám định Tiên Phong;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số 032438/2025/HDDV-AN ngày 24/3/2025 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang và Công ty đấu giá hợp danh An Nam.

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 03243801/TB-AN ngày 25/3/2025 của Công ty đấu giá hợp danh An Nam.

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

Tên tổ chức bán đấu giá: **Công ty đấu giá hợp danh An Nam**, địa chỉ: Số 59, đường Cả Trọng, phường Hoàng Văn Thụ, thành Phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 401, tờ bản đồ số 63, diện tích 660,6m² (100m² đất ở và 560,6m² đất trồng cây lâu năm), địa chỉ thửa đất: Thôn Đồn 19, xã Hương Sơn, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang

Giá khởi điểm: 717.058.000đ (Bảy trăm mười bảy triệu, không trăm năm mươi tám nghìn đồng)

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 31/3/2025 đến ngày 18/4/2025 (trong giờ hành chính), địa điểm: Trụ sở công ty đấu giá hợp danh An Nam.

Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

Thời gian, hình thức nộp tiền đặt trước: Từ ngày 31/3/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 18/4/2025, thu tiền đặt trước 140.000.000đ (Một trăm bốn mươi triệu đồng)/1 hồ sơ.

Tiền mua hồ sơ: 200.000đ (Hai trăm nghìn đồng)/1 hồ sơ.

Địa điểm bán hồ sơ đấu giá: Trụ sở công ty đấu giá hợp danh An Nam.

Thời gian, địa điểm xem tài sản: Vào ngày 09,10,11/4/2025 (Ngoài thời gian trên khách hàng có thể tự mình đi xem tài sản).

Thời gian công bố đấu giá: 14 giờ 30 phút ngày 21/4/2025 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh An Nam, địa chỉ: Số 59, đường Cả Trống, phường Hoàng Văn Thụ, thành Phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Công ty đấu giá hợp danh An Nam, địa chỉ: Số 59, đường Cả Trống, phường Hoàng Văn Thụ, thành Phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bắc Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Giáp Hoàng Phú