

Số: 802 /TB-CCTHADS

Lạng Giang, ngày 26 tháng 08 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành (Lần 3)

Kính gửi: bà Vương Thị Thu Hằng; (ông Vương Bá Thứ, người được Vương Thị Thu Hằng ủy quyền) và ông Vũ Văn Khoa.

Căn cứ khoản 1,2,3 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 02/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 10 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang; Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 49/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 10 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 20/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 05 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 2003092/TĐG/VCA-CTTĐG ngày 19 tháng 03 năm 2019 của Công ty Cổ phần Cổ phần Tư vấn và Thẩm định Việt Nam;

Căn cứ Thông báo về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không lần 3 số 301/TB-BN ngày 26/08/ 2020 của Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang thông báo cho:

Người được thi hành án: ông Vũ Văn Khoa, địa chỉ: thôn Lâm Sơn, xã Dương Đức, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Người phải thi hành án: bà Vương Thị Thu Hằng Hằng; (ông Vương Bá Thứ, người được Vương Thị Thu Hằng ủy quyền), địa chỉ: thôn Đông Thắm, xã Đào Mỹ, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Đến hết 16 giờ 30 phút ngày 25/8/2020 không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá tài sản là:

1. Quyền sử dụng 556,8m² đất ở (Nằm trong diện tích 1218,4 m² đất ở tại nông thôn), thuộc thửa đất số 75, tờ bản đồ số 26B, địa chỉ thửa đất tại thôn Ruồng Cái, xã Đào Mỹ, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang được UBND huyện Lạng Giang cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành GCN AD 162256 số vào sổ cấp GCN. H 00492 ngày 05/12/2005.

2. Các tài sản trên đất gồm:

+ Khu chăn nuôi loại A xây cay bê tông lợp ngói Prô xi măng: 168,75m².

- + Một ao đào là 341,6m²;
- + Tường giáp nhà bà Bẩy, xây cay xỉ bổ trụ có diện tích là 33,35m²;
- + Tường giáp nhà bà Liễu, xây cay xỉ bổ trụ là 43,0m²;
- + Trụ xây gạch và mái công là: 1,62m³;
- + Bờ ao xây cay xỉ là: 104,8m²;
- + Một sân bê tông ở công là: 24,48m²;
- + Hai cánh cổng sắt là: 5m²;
- + Dầm công là 0,27m³;
- + 01 cây nhãn đường kính tán 6-7m;
- + 02 cây cau đường kính gốc từ 2-6cm;
- + 01 cây hồng xiêm đường kính gốc từ 3-7cm;
- + 01 cây xoài đường kính gốc từ 3-7cm;

Tổng giá trị tài sản đưa ra bán đấu giá lần 3 là: 436.418.200đồng (Bốn trăm ba mươi sáu triệu bốn trăm mười tám nghìn hai trăm đồng).

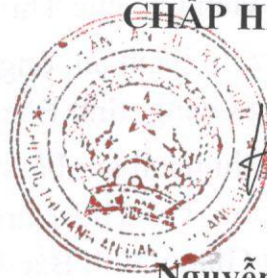
Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản (đối với việc tài sản đưa ra bán đấu giá lần 3) hoặc nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án (đối với lần giảm giá thứ hai trở đi). Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá hoặc không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang thông báo để bà Vương Thị Thu Hằng; (ông Vương Bá Thứ, người được Vương Thị Thu Hằng ủy quyền), ông Vũ Văn Khoa biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Lạng Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Hữu Lợi