

Số: 689/TB -THADS

Lạng Giang, ngày 22 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá tài sản không thành lần 1

Căn cứ Bản án số 15/2021/DSST ngày 31/3/2021 và bản án số 42/2021/DSST ngày 22/9/2021 của Tòa án nhân dân huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ quyết định thi hành án theo yêu cầu số 108/QĐ-CCTHADS ngày 01/12/2021 và Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 214/QĐ-CCTHADS ngày 01/4/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số 032438/2025/HDDV-AN ngày 24/3/2025 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang và Công ty đấu giá hợp danh An Nam.

Căn cứ thông báo số 125/CV-AN ngày 17/4/2025 của Công ty Đấu giá hợp danh An Nam về việc bán đấu giá tài sản không thành đối với tài sản là: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 401, tờ bản đồ số 63, diện tích 660,6m² (100m² đất ở và 560,6m² đất trồng cây lâu năm), địa chỉ thửa đất: Thôn Đồn 19, xã Hương Sơn, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ quy định của khoản 1, Điều 104 Luật thi hành án dân sự năm 2008, sửa đổi bổ sung năm 2014 quy định xử lý tài sản bán đấu giá không thành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang thông báo để các ông, bà sau được biết:

Người phải thi hành án là: bà Phạm Thị Lộc; địa chỉ: Thôn Đồn 19, xã Hương Sơn, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Người được thi hành án: bà Đỗ Tuyết Nhung (do ông Hoàng Quế Tú đại diện theo uỷ quyền); địa chỉ: Thôn Đồn 19, xã Hương Sơn, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Các ông, bà có tên nêu trên có quyền thỏa thuận mức giảm giá tài sản kê biên nêu trên để tiếp tục đưa ra bán đấu giá. Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được thông báo, nếu các bên đương sự không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang sẽ ban hành quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá tài sản theo quy định.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang thông báo cho các bên đương sự biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Lưu: VT- HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Giáp Hoàng Phú