

Số: ~~1017~~.../TB-CCTHADS

TP Bắc Giang, ngày 12 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 04/2022/QĐST-KDTM ngày 25 tháng 07 năm 2022 và Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án số 06/2022/QĐSCBSBA ngày 04 tháng 8 năm 2022 cùng của Tòa án nhân dân huyện Yên Dũng (nay là thành phố Bắc Giang), tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 34/2023/QĐST-DS ngày 22 tháng 09 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Yên Dũng (nay là thành phố Bắc Giang), tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 11/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 12 năm 2024 và Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 100/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 01 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Dũng (nay là thành phố Bắc Giang), tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 41/QĐ-CCTHADS ngày 11/3/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 14 tháng 4 năm 2025 của Công ty cổ phần thẩm định giá và giám định Tiên phong (TPV);

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang lựa chọn: Công ty đấu giá hợp danh An Nam.

Địa chỉ: số 59, đường Cả Trọng, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng 57,0m² đất và tài sản gắn liền với đất (trong tổng số 59,0m² đất theo giấy chứng nhận đã được cấp), tại thửa đất số 473, tờ bản đồ số 20; địa chỉ thửa đất: Tiểu khu 3, thị trấn Neo, huyện Yên Dũng (nay là tổ dân phố 3, phường Nham Biên, thành phố Bắc Giang), tỉnh Bắc Giang. Quyền sử dụng đất đã được UBND huyện Yên Dũng (nay là thành phố Bắc Giang) cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BU 604294 ngày 11/6/2014. Bà Lê Thị Liên nhận tặng cho ngày 15/12/2016. Ngày 13/12/2017 bà Liên chuyển thành tài sản chung của bà Lê Thị Liên và chồng là Nguyễn Đức Khiên được chi nhánh văn phòng đất chính lý thông tin trên trang 4 có tổng giá trị: **911.199.200đ** (Chín trăm mười một triệu một trăm

chín mươi chín nghìn hai trăm đồng). Đây là giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá.
Đây là giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá.

Chi cục thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang thông báo kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đến đơn vị tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn, người phải thi hành án, người được thi hành án và các đơn vị có liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND TP Bắc Giang;
- Trang thông tin của Bộ Tư Pháp;
- Công TTĐT Cục THADS tỉnh BG;
- Công ty đấu giá hợp danh An Nam;
- Lưu: VT, HS.

 **CHẤP HÀNH VIÊN**

Nguyễn Anh Tú