

Số: 878/TB-THADS

Lạng Giang, ngày 16 tháng 9 năm 2020

## THÔNG BÁO

### Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành

Kính gửi: - Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển Nông thôn Việt Nam Chi nhánh huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang II do ông Trần Văn Công Phó Giám đốc đại diện theo ủy quyền;

- Công ty trách nhiệm hữu hạn xây dựng thương mại và dịch vụ Hải Tiến do ông Nguyễn Văn Chiến - Giám đốc đại diện;

- Bà Hoàng Thị Măng, địa chỉ: Thôn Cầu Đá, xã Quang Thịnh, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ khoản 1, 2, 3 Điều 104 Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ quyết định số 03/KDTM-QĐST ngày 14 tháng 8 năm 2019 của Toà án nhân dân huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ quyết định thi hành án theo yêu cầu số 05/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 10 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang;

Căn cứ quyết định về việc cưỡng chế thi hành án số 08/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 12 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang;

Căn cứ biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 26 tháng 12 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 15 tháng 01 năm 2020 của Công ty cổ phần Tư vấn và Thẩm định Việt Nam;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần 7) số 67/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 8 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang;

Căn cứ Thông báo kết quả đấu giá lần 8 không thành số 145/CV-DHL ngày 14 tháng 9 năm 2020 của Công ty đấu giá hợp danh DHL;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển Nông thôn Việt Nam Chi nhánh huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang II do ông Trần Văn Công Phó Giám đốc đại diện theo ủy quyền. Địa chỉ: Số 36, đường Trần Cao, thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Người phải thi hành án: Công ty trách nhiệm hữu hạn xây dựng thương mại và dịch vụ Hải Tiến do ông Nguyễn Văn Chiến - Giám đốc đại diện, địa chỉ: Thôn Thanh Lương, xã Quang Thịnh, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan: Bà Hoàng Thị Măng, địa chỉ: Thôn Cầu Đá, xã Quang Thịnh, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Nội dung: Theo Thông báo kết quả đấu giá lần 8 không thành số 145/CV-DHL ngày 14 tháng 9 năm 2020 của Công ty đấu giá hợp danh DHL thì tài sản

bán đấu giá là: Diện tích đất 1.216,8m<sup>2</sup> đất ở thuộc thửa đất số 100, tờ bản đồ số 17, địa chỉ thửa đất thôn Cầu Đá, xã Quang Thịnh, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang được Ủy ban nhân dân huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AE224080, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất H00314, ngày 29 tháng 12 năm 2005 mang tên bà Hoàng Thị Mãng và tài sản gắn liền với đất 1.216,8m<sup>2</sup> đất ở thuộc thửa đất số 100, tờ bản đồ số 17, địa chỉ thửa đất thôn Cầu Đá, xã Quang Thịnh, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang gồm: Cổng sắt phụ diện tích 1,6m<sup>2</sup>; Chuồng bò diện tích 26,84m<sup>2</sup>; Chuồng lợn diện tích 37,94m<sup>2</sup>; Nhà bếp diện tích 41m<sup>2</sup>; Nhà vệ sinh tự hoại loại A xây năm 2014 diện tích 8,4m<sup>2</sup>; Nhà ở cấp 4 xây năm 1997 mái ngói và nhà cấp 4 loại 2 diện tích 69,55m<sup>2</sup>; Trụ công xây năm 2014 cay bê tông diện tích 1,56m<sup>3</sup>; Cánh cổng sắt diện tích 8,64m<sup>2</sup>; Tường cay bê tông xây năm 2015 diện tích 65,92m<sup>2</sup>; Mái tôn diện tích 100m<sup>2</sup>; Sân gạch lá nem xây năm 2000 diện tích 85,66m<sup>2</sup>; Sân bê tông diện tích 55,2m<sup>2</sup>; Tường cay vôi diện tích 12,18m<sup>2</sup>; Tường bao sân cay bê tông xây năm 2014 diện tích 13,2m<sup>2</sup>; 01 (Một) Giếng; 01 (Một) Giếng đào; 05 (Năm) cây Mít đường kính gốc hơn 50cm; 12 (Mười hai) cây Mít đường kính gốc từ 5-7cm; 01 (Một) cây Xà Cừ đường kính gốc từ 13-20cm; 01 (Một) cây Cam đường kính gốc từ 12-15cm; 01 (Một) cây Vú Sữa đường kính gốc từ 2-5cm; 03 (Ba) cây Hồng Xiêm nhỏ; 12 (Mười hai) cây Bưởi.

Giá khởi điểm bán đấu giá tài sản là: 647.999.990đ (Sáu trăm bốn mươi bảy triệu chín trăm chín mươi chín nghìn chín trăm chín mươi đồng). Công ty đấu giá hợp danh DHL đã thực hiện đầy đủ các bước cho một hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản tuy nhiên đến hết ngày 14/9/2020 không có người đăng ký tham gia đấu giá tài sản.

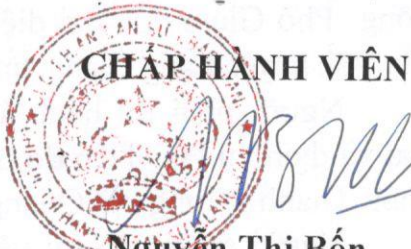
Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển Nông thôn Việt Nam Chi nhánh huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang II do ông Trần Văn Công Phó Giám đốc đại diện theo ủy quyền có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án. Nếu Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển Nông thôn Việt Nam Chi nhánh huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang II do ông Trần Văn Công Phó Giám đốc đại diện theo ủy quyền không nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển Nông thôn Việt Nam Chi nhánh huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang II do ông Trần Văn Công - Phó Giám đốc đại diện theo ủy quyền, Công ty trách nhiệm hữu hạn xây dựng thương mại và dịch vụ Hải Tiến do ông Nguyễn Văn Chiến - Giám đốc đại diện và bà Hoàng Thị Mãng biết./.

**Nơi nhận:**

- Dương sự;
- Viện KSND huyện Lạng Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Thị Bón**