

Số: 1152/TB-THADS

Lục Ngạn, ngày 23 tháng 9 năm 2020

**THÔNG BÁO**  
**Về tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 13/2019/DSST ngày 25/9/2020 của Tòa án nhân dân huyện Lục Ngạn;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 24/QĐ-CCTHADS ngày 22/4/2020 và Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 22/QĐ-CCTHADS ngày 22/4/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 31/QĐ-CCTHADS ngày 19/6/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn;

Căn cứ kết quả Chứng thư thẩm định giá số 2007199/TĐG/VCA-CTTĐG ngày 01/9/2020 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định Việt Nam;

Căn cứ Thông báo số 1068/TB-THADS ngày 03/9/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn về kết quả thẩm định giá, quyền yêu cầu định giá lại và quyền thỏa thuận tổ chức bán đấu giá tài sản;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá tài sản nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

- Tên tổ chức bán đấu giá: Công ty đấu giá Hợp danh DHL.

Địa chỉ: số nhà 34, ngõ 46, đường Trần Nguyên Hãn, phường Trần Nguyên Hãn, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên gồm:

- Quyền sử dụng diện tích 1.461,3m<sup>2</sup> đất (trong đó, đất ở 90m<sup>2</sup> và đất vườn 1.371,3m<sup>2</sup>) và tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ thửa đất: thôn Vật Ngoài, xã Tân Hoa, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành S 773292, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng số 00113 QSĐĐ/Số 289/QĐ-UB (H) ngày 29/6/2001 của UBND huyện Lục Ngạn mang tên ông Vi Văn Quán (*Diện tích đất ghi trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất còn lại cấp cho ông Vi Văn Quán là 1.250m<sup>2</sup>*).

\* Giá khởi điểm để bán đấu giá tài sản: **1.533.936.000đ** (Một tỷ, năm trăm ba mươi ba triệu, chín trăm ba mươi sáu nghìn đồng).

\* Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: Hồi 08 giờ 30 phút, ngày 14/10/2020.

\* Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Trụ sở Công ty đấu giá Hợp danh DHL, địa chỉ: số nhà 34, ngõ 46, đường Trần Nguyên Hãn, phường Trần Nguyên Hãn, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá tài sản 01 (một) ngày làm việc, ông Vi Văn Quán và bà Phan Thị Bắc có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn thông báo cho người được thi hành án và người phải thi hành án biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Lục Ngạn;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Đương Văn Phúc**