

Số: 926/TB- THADS

Lạng Giang, ngày 28 tháng 9 năm 2020

THÔNG BÁO

Công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản bán đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang, địa chỉ: Tổ dân phố Toàn Mỹ, Thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản bán đấu giá:

1) Quyền sử dụng đất thửa số 60, tờ bản đồ số 03, diện tích 1088,9m² trong đó có đất ở 300m², đất trồng cây lâu năm 788,9m², địa chỉ thửa đất tại thôn Hoàn Sơn, xã Phi Mô (nay là Tổ dân phố Hoàn Sơn, Thị trấn Vôi), huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

2) Một ao đào diện tích 447,3m²;

3) 01 (Một) nhà ngang cấp 4 diện tích 30,75m²;

4) 01 (Một) nhà ở cấp 4 loại 2 diện tích 38,4m²;

5) 01 (Một) nhà vệ sinh loại C có diện tích 25,6m²;

6) 13 (Mười ba) cây vải có đường kính tán từ 0,5m đến 1,0m;

7) 01 (Một) cây nhãn đường kính tán từ 1,0m đến 1,5m;

8) 07 (Bảy) cây xoan đường kính gốc từ 5cm đến 10cm;

9) 01 (Một) cây trứng gà đường kính gốc từ 2cm đến 5cm;

10) 01 (Một) cây xoài trồng từ 02 năm;

11) 01 (Một) cây lúc lác;

12) 04 (Bốn) khóm tre (tre Bát Độ);

13) 12 (Mười hai) cây chuối;

14) 03 (Ba) cây khế đường kính gốc từ 02cm- 05cm;

15) 01 (Một) bể bioga khoảng 50m³.

3. Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá:

1) Quyền sử dụng đất thửa số 60, tờ bản đồ số 03, diện tích 1088,9m² trong đó có đất ở 300m², đất trồng cây lâu năm 788,9m², địa chỉ thửa đất tại thôn Hoàn Sơn, xã Phi Mô (nay là Tổ dân phố Hoàn Sơn, Thị trấn Vôi), huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang có giá đất ở 300m² là 255.260.000đ (Hai trăm năm mươi lăm triệu hai trăm sáu mươi nghìn đồng); đất trồng cây lâu năm 788,9m² có giá là 33.134.000đ (Ba mươi ba triệu một trăm ba mươi tư nghìn đồng). Tổng giá trị quyền sử dụng đất thửa số 60, tờ bản đồ số 03, diện tích 1088,9m² có giá là 288.394.000đ (Hai trăm tám mươi tám triệu ba trăm chín mươi tư nghìn đồng).

2) Một ao đào diện tích 447,3m² có giá là 8.946.000đ (Tám triệu chín trăm bốn mươi sáu nghìn đồng);

3) 01 (Một) nhà ngang cấp 4 diện tích 30,75m² : 0đ

MLC

- 4) 01 (Một) nhà ở cấp 4 loại 2 diện tích 38,4m²: 0đ
 - 5) 01 (Một) nhà vệ sinh loại C có diện tích 25,6m²:0đ
 - 6) 13 (Mười ba) cây vải có đường kính tán từ 0,5m đến 1,0m có giá là 1.313.000đ (Một triệu ba trăm mười ba nghìn đồng)
 - 7) 01 (Một) cây nhãn đường kính tán từ 1,0m đến 1,5m có giá là 191.000đ (Một trăm chín mươi một nghìn đồng)
 - 8) 07 (Bảy) cây xoan đường kính gốc từ 5cm đến 10cm có giá là 763.000đ (Bảy trăm sáu mươi ba nghìn đồng)
 - 9) 01 (Một) cây trứng gà đường kính gốc từ 2cm đến 5cm có giá là 86.000đ (Tám mươi sáu nghìn đồng)
 - 10) 01 (Một) cây xoài trồng từ 02 năm có giá 76.000đ (Bảy mươi sáu nghìn đồng).
 - 11) 01 (Một) cây lúc lắc có giá là 140.000đ (Một trăm bốn mươi nghìn đồng).
 - 12) 04 (Bốn) khóm tre (tre Bát Độ) có giá 400.000đ (Bốn trăm nghìn đồng);
 - 13) 12 (Mười hai) cây chuối có giá 224.000đ (Hai trăm hai mươi bốn nghìn đồng);
 - 14) 03 (Ba) cây khế đường kính gốc từ 02cm- 05cm có giá là 309.000đ (Ba trăm linh chín nghìn đồng);
 - 15) 01 (Một) bể bioga khoảng 50m³ có giá là 22.500.000đ (Hai mươi hai nghìn năm trăm nghìn đồng).
- Tổng cộng tài sản có giá là 323.342.000đ (Ba trăm hai mươi ba triệu ba trăm bốn mươi hai nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức bán đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức bán đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản bán đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5. Nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá:

Thời gian: 02/10/2020.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tổ chức bán đấu giá tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang, địa chỉ: Tổ dân phố Toàn Mỹ, Thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang./.

Nơi nhận:

- Trang Thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bắc Giang;
- Cổng Thông tin điện tử quốc gia về bán đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA

