

Số: 1336/TB - THADS

TP. Bắc giang, ngày 29 tháng 9 năm 2020

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2, Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014, điều 56 luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 275/QĐ-CCTHADS cùng ngày 16/6/2020 của Chi Cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ vào chứng thư thẩm định giá số 2009004/TĐG/VCA-CTTĐG ngày 16/9/2020 của Công ty Cổ phần tư vấn và thẩm định Việt Nam;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang thực hiện việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá.

Tài sản bán đấu giá gồm: Quyền sử dụng 298,9 m² đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất của thửa đất số: 165, tờ bản đồ số: 77 đo đạc năm 2009; Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị (ODT); địa chỉ thửa đất: Khu dân cư Cống Ngốc- Bến xe, phường Thọ Xương, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BU 680257; số vào sổ cấp giấy H 03266/QĐ số 1993/QĐ-UBND do UBND thành phố Bắc Giang cấp ngày 02/6/2014, bà Nguyễn Thị Thắng nhận chuyển nhượng theo hợp đồng chuyển nhượng QSD đất số 2814/2018/HĐGD, quyền số 01 TP/CC-SCC/HĐGD do Văn phòng công chứng Thiên Long công chứng ngày 30/07/2018 và được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thành phố Bắc Giang xác nhận ngày 31/7/2018.

Giá khởi điểm của tài sản là: **6.312.801.000đ** (Sáu tỷ, ba trăm mười hai triệu, tám trăm linh một nghìn đồng).

*Tiêu chí để lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết để đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá do Bộ Tư Pháp công bố;

*Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 29/9/2020 đến ngày 01/10/2020

*Địa điểm nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang (đường Xương Giang, thành phố Bắc Giang)

Vậy, thông báo để các Tổ chức bán đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Các Tổ chức bán đấu giá;

- VKSND TP Bắc Giang;

- Lưu: VT, Hồ sơ THA.

