

Số: 16 /QĐ-CCTHA

TP. Bắc Giang, ngày 22 tháng 9 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH
Giảm giá tài sản lần thứ 1

CHẤP HÀNH VIÊN

Căn cứ khoản 1 Điều 20; khoản 1 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 36/2016/DSST ngày 10/11/2016 của Tòa án nhân dân thành phố Bắc Giang; Bản án số 09/2017/DSPT ngày 06/3/2017 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Giang; Bản án số 34/2019/DSST ngày 22/7/2019 của Tòa án nhân dân thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 202/QĐ-CCTHADS ngày 10/5/2017; Quyết định thi hành án chủ động số 188/QĐ-CCTHADS ngày 09/5/2017; Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 29/QĐ-CCTHADS và Quyết định thi hành án chủ động số 15/QĐ-CCTHADS cùng ngày 21/10/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 50/QĐ-CCTHADS ngày 12/5/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang; Căn cứ biên bản kê biên từ ngày 09/6/2020 đến ngày 12/6/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang;

Căn cứ kết quả thẩm định giá của Công ty Cổ phần tư vấn và thẩm định Việt Nam;

Căn cứ thông báo số 319/TB-BN ngày 09/9/2020 của Công ty cổ phần đấu giá hợp danh Bắc Nam về việc bán đấu giá tài sản không thành;

Căn cứ thông báo số 1254/TB-THADS ngày 11/9/2020 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang về việc bán đấu giá tài sản không thành;

Xét thời hạn thỏa thuận mức giảm giá đã hết, các đương sự không thỏa thuận được mức giảm giá tài sản bán đấu giá,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giảm giá tài sản kê biên của: Công ty TNHH MTV Cơ khí hóa chất Hà Bắc; địa chỉ: Đường Phạm Liêu, phường Thọ Xương, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Tài sản giảm giá gồm:

1. Toàn bộ tài sản gắn liền với 75.922,0m² đất tại địa chỉ: Đường Phạm Liêu, phường Thọ Xương, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL 036448 do UBND tỉnh Bắc Giang cấp ngày 04/10/2007 số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất T072/7/ số 1654/QĐ-

UBND cho Công ty TNHH MTV Cơ khí hóa chất Hà Bắc (Trừ 01 nhà cấp 4 và 01 sân bê tông do Bộ Quốc Phòng đầu tư và giao cho Công ty TNHH MTV Cơ khí hóa chất Hà Bắc quản lý) (có danh sách phụ lục 01 kèm theo).

2. Tài sản là động sản bao gồm các thiết bị máy móc (có danh sách phụ lục 02 kèm theo).

Giá đưa ra bán đấu giá lần đầu là 39.459.422.000đ (Ba mươi chín tỷ, bốn trăm năm mươi chín triệu, bốn trăm hai mươi hai nghìn đồng chẵn). Mức giảm giá lần 1 là 10% = 3.945.942.200đ (Ba tỷ, chín trăm bốn mươi năm triệu, chín trăm bốn mươi hai nghìn, hai trăm đồng). Giá còn lại tiếp tục đưa ra bán đấu giá là 35.513.479.800đ (Ba mươi năm tỷ, năm trăm mười ba triệu, bốn trăm bảy mươi chín nghìn, tám trăm đồng).

Điều 2. Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Viện KSND thành phố BG;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

