

Số: 125/TB-DHL

Bắc Giang, ngày 21 tháng 9 năm 2020

**THÔNG BÁO  
ĐẤU GIÁ TÀI SẢN LẦN 9**

**Tên tổ chức đấu giá tài sản: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DHL (Công ty DHL)**, địa chỉ: Số 34, ngõ 46, đường Trần Nguyên Hãn, phường Trần Nguyên Hãn, thành phố Bắc Giang.

**Đơn vị có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Lạng Giang, địa chỉ: Thôn Toàn Mỹ, thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

**1. Tài sản đấu giá**

\* Quyền sử dụng đối với 1.216,8m<sup>2</sup> đất ở thuộc thửa đất số 100, tờ bản đồ số 17, địa chỉ thửa đất thôn Cầu Đá, xã Quang Thịnh, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang, UBND huyện Lạng Giang cấp Giấy chứng nhận QSDĐ số AE224080, số vào sổ: H00314 ngày 29/12/2005 mang tên bà Hoàng Thị Mãng.

\* Tài sản gắn liền với diện tích đất gồm:

- Cổng sắt phụ diện tích 1,6m<sup>2</sup>;
- Chuồng bò diện tích 26,84m<sup>2</sup>;
- Chuồng lợn diện tích 37,94m<sup>2</sup>;
- Nhà bếp diện tích 41m<sup>2</sup>;
- Nhà vệ sinh tự hoại loại A xây năm 2014 diện tích 8,4m<sup>2</sup>;
- Nhà ở cấp 4 xây năm 1997 mái ngói và nhà cấp 4 loại 2 diện tích 69,55m<sup>2</sup>;
- Trụ công xây năm 2014 cay bê tông diện tích 1,56m<sup>3</sup>;
- Cánh cổng sắt diện tích 8,64m<sup>2</sup>;
- Tường cay bê tông xây năm 2015 diện tích 65,92m<sup>2</sup>;
- Mái tôn diện tích 100m<sup>2</sup>;
- Sân gạch lá nem xây năm 2000 diện tích 85,66m<sup>2</sup>;
- Sân bê tông diện tích 55,2m<sup>2</sup>;
- Tường cay vôi diện tích 12,18m<sup>2</sup>;
- Tường bao sân cay bê tông xây năm 2014 diện tích 13,2m<sup>2</sup>;
- 01 (Một) Giếng khoan;
- 01 (Một) Giếng đào;
- 05 (Năm) cây Mít đường kính gốc hơn 50cm;
- 12 (Mười hai) cây Mít đường kính gốc từ 5-7cm;
- 01 (Một) cây Xà Cừ đường kính gốc từ 13-20cm;
- 01 (Một) cây Cam đường kính gốc từ 12-15cm;
- 01 (Một) cây Vú Sữa đường kính gốc từ 2-5cm;
- 03 (Ba) cây Hồng Xiêm nhỏ;
- 12 (Mười hai) cây Bưởi nhỏ.



## **2. Giá khởi điểm, mức tiền đặt trước, mức tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá**

2.1. Tổng giá khởi điểm: 583.199.991 đồng (Năm trăm tám mươi ba triệu, một trăm chín mươi chín nghìn, chín trăm chín mươi mốt đồng).

2.2. Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 50.000.000 đồng (Năm mươi triệu đồng).

2.3. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng.

## **3. Kế hoạch đấu giá**

3.1. Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ và bán hồ sơ đấu giá;

- Thời gian: Từ ngày 22/9/2020 đến 16h30 ngày 07/10/2020 (Trong giờ hành chính);

- Địa điểm: Tại trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh DHL, địa chỉ: Số 34, ngõ 46, đường Trần Nguyên Hãn, phường Trần Nguyên Hãn, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

3.2. Thời gian, địa điểm xem tài sản;

- Thời gian: Công ty tổ chức cho khách hàng xem tài sản vào các ngày 01 và 02/10/2020 (Trong giờ hành chính);

- Ngoài thời gian trên, khách hàng tự mình đi xem tài sản;

- Địa chỉ: Thôn Cầu Đá, xã Quang Thịnh, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

3.3. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá

a) Điều kiện tham gia đấu giá

Cá nhân, tổ chức đủ điều kiện đăng ký đấu giá theo quy định của pháp luật đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ, nộp tiền mua hồ sơ và tiền đặt trước tham gia đấu giá đúng thời gian quy định tại Thông báo và Quy chế cuộc đấu giá; chấp hành đúng thời gian, địa điểm và quy định tại Quy chế cuộc đấu giá do Công ty DHL ban hành.

b) Cách thức đăng ký tham gia đấu giá

Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và nộp tiền đặt trước theo thông báo cho Công ty DHL. Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá.

\* **Lưu ý:** Người đã đăng ký tham gia đấu giá không được nhận ủy quyền tham gia cuộc đấu giá thay người khác.

\* Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ tham gia đấu giá

- Thời gian: Từ ngày 22/9/2020 đến 16h30 ngày 07/10/2020 (Trong giờ hành chính);

- Địa điểm: Tại trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh DHL, địa chỉ: Số 34, ngõ 46, đường Trần Nguyên Hãn, phường Trần Nguyên Hãn, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

\* Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá gồm:

- Đơn đăng ký tham gia đấu giá (Bản chính);

- 01 bản Chứng minh nhân dân/Căn cước công dân/Hộ chiếu đối với cá nhân (Bản sao có chứng thực hoặc bản sao có bản gốc để đối chiếu);

- 01 bản Đăng ký doanh nghiệp và Chứng minh nhân dân/Căn cước công dân/Hộ chiếu của người đại diện theo pháp luật đối với tổ chức (Bản sao có chứng thực hoặc bản sao kèm bản gốc để đối chiếu);

- Văn bản ủy quyền có xác nhận của cơ quan có thẩm quyền và 01 bản Chứng minh nhân dân/Căn cước công dân/Hộ chiếu của người được ủy quyền (Bản sao có chứng thực hoặc bản sao có bản gốc để đối chiếu) (trường hợp ủy quyền).

\* Thời gian, hình thức nộp tiền đặt trước

- Thời gian: Từ ngày 07 đến 16h30 ngày 08/10/2020 (Trong giờ hành chính).

- Hình thức: Nộp vào tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh DHL, số tài khoản: **43110000741072** tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV)- Chi nhánh Bắc Giang.

**\*Nội dung nộp tiền:** Tên người tham gia đấu giá “Nộp tiền đặt trước đấu giá QSD đất và tài sản gắn liền với đất kê biên của bà Hoàng Thị Mãng, xã Quang Thịnh”

(Khách hàng lưu ý: Khách hàng phải nộp đủ thành phần hồ sơ và tiền đặt trước theo thông báo này. Công ty sẽ không chịu trách nhiệm đối với các trường hợp không nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá).

### 3.4. Thời gian địa điểm nộp phiếu trả giá

- Thời gian: Đến 16h30 ngày 07/10/2020 (Trong giờ hành chính);

- Địa điểm: Tại trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh DHL, địa chỉ: Số 34, ngõ 46, đường Trần Nguyên Hãn, phường Trần Nguyên Hãn, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

### 4. Thời gian và địa điểm tổ chức buổi công bố giá

- Thời gian: 8h30 ngày 12/10/2020;

- Địa điểm: Tại trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh DHL, địa chỉ: Số 34, ngõ 46, đường Trần Nguyên Hãn, phường Trần Nguyên Hãn, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

### 5. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá

- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp;

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên;

- Bước giá: 20.000.000 đồng (Hai mươi triệu đồng).

### 6. Thời gian trả lại tiền đặt trước đối với khách hàng không trúng đấu giá

- Ngày 16/10/2020 (Trong giờ hành chính).

### 7. Thông tin liên hệ

- Đơn vị có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Lạng Giang, địa chỉ: Thôn Toàn Mỹ, thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

- Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh DHL, địa chỉ: Số 34, ngõ 46, đường Trần Nguyên Hãn, phường Trần Nguyên Hãn, thành phố Bắc Giang.

Điện thoại: 0204 3525676

Email: [daugiadh@gmail.com](mailto:daugiadh@gmail.com)



### Nơi nhận:

- Niêm yết theo quy định;
- Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Lạng Giang;
- Khách hàng tham gia đấu giá;
- Lưu: HS, VP.

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thị Lê