

Số: 663/TB-CCTHADS

Việt Yên, ngày 10 tháng 11 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 07/2019/QĐST-ĐS ngày 12/11/2019 của Tòa án nhân dân huyện Việt Yên;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 41/QĐ-CCTHADS ngày 13/12/2019 và Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 88/QĐ-CCTHADS ngày 17/4/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Việt Yên;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số 24/QĐ-CCTHADS ngày 01/6/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Việt Yên;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản lần thứ 3 số 638/QĐ-CCTHADS ngày 02/11/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Việt Yên;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản lần 4 số 428/TB-BN ngày 06/11/2020 của Công ty đấu giá Hợp danh Bắc Nam.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Việt Yên thông báo cho ông Ngô Văn Hoat và bà Phạm Thị Hoa, địa chỉ: Thôn Phúc Lâm, xã Hoàng Ninh (này là tổ dân phố Phúc Lâm, thị trấn Nénh), huyện Việt Yên) - Người đại diện theo ủy quyền của chị Hoa là ông Phạm Văn Thế, địa chỉ: Thôn Kê, xã Quảng Minh, huyện Việt Yên được biết:

Công ty đấu giá Hợp danh Bắc Nam tổ chức bán đấu giá tài sản gồm:

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 234, tờ bản đồ số 348457-2, diện tích 144,0m² và nhà ở gắn liền với đất có diện tích sàn là 1008m², địa chỉ thửa đất: Khu đất ở và kinh doanh dịch vụ xã Quang Châu, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang. Đất đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất ngày 19/11/2018 mang tên ông Ngô Văn Hoat, bà Phạm Thị Hoa; số Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất CQ 071400 và số vào sổ cấp Giấy chứng nhận CS 04680.

- **Giá khởi điểm bán đấu giá là: 5.386.500.000 đồng (Năm tỷ ba trăm tám mươi sáu triệu năm trăm nghìn đồng).**

- **Thời gian tổ chức bán đấu giá: Hồi 8 giờ 00 phút, ngày 30/11/2020.**

- **Địa điểm tổ chức bán đấu giá:** Hội trường Công ty dầu gas Hợp danh Bắc Nam, địa chỉ: Số 01, đường Nguyễn Đình Luân 2, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 (một) ngày làm việc, ông Ngô Văn Hoạt và bà Phạm Thị Hoa có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ số tiền thi hành án và các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Việt Yên;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Bắc Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.



Le Thị Hoàn