

Số: ~~1701~~/TB-THADS

TP. Bắc Giang, ngày 11 tháng 12 năm 2020

**THÔNG BÁO**  
**Về tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 08/2020/KDTM - ST ngày 30/7/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 02/QĐ- CCTHADS và Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 01/QĐ - CCTHADS cùng ngày 06/10/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 06/QĐ- CCTHADS ngày 22/10/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang.

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 200490/CT- VNVC ngày 19/11/2020 của Công ty cổ phần thẩm định giá và tư vấn Việt Nam;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang lựa chọn tổ chức bán đấu giá là:

Công ty cổ phần đấu giá hợp danh Bắc Nam; địa chỉ: Tầng 2, số 1, ngõ 6, đường Nguyễn Đình Tuấn, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang đề ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên là: Quyền sử dụng 71,8m<sup>2</sup> đất và tài sản gắn liền với đất, tại thửa đất số: Lô 25- B9.4, tờ bản đồ: Theo quy hoạch phân lô; địa chỉ thửa đất: Khu dân cư số 3, phường Thọ Xương, thành phố Bắc Giang. Quyền sử dụng đất đã được UBND thành phố Bắc Giang cấp giấy chứng nhận số CD 517135 ngày 13/7/2016.

Giá khởi điểm của tài sản là **699.800.000đ** (Sáu trăm chín mươi triệu tám trăm nghìn đồng)

Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Hồi 10 giờ 00 phút ngày 08/01/2021 tại Hội trường Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam. Số 01 đường Nguyễn Đình Tuấn 2, phường Hoàng Văn Thụ, TP Bắc Giang.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Vậy, thông báo để bà Nguyễn Thị Ngọc, ông Trần Đức Thành (là người phải thi hành án) và Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam, chi nhánh Bắc Giang biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Viện KSND TP Bắc Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Phan Thị Việt Hà**