

Số: 09/QĐ-CCTHADS

TP Bắc Giang, ngày 08 tháng 02 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giảm giá tài sản (lần 1)

CHẤP HÀNH VIÊN

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Bản án số 10/2016/DSST ngày 24/6/2016 của Tòa án nhân dân thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 24/2016/QĐ- PT ngày 21/9/2016 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 48/QĐ- CCTHADS và Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 47/QĐ - CCTHADS cùng ngày 12/10/2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 18/QĐ- CCTHADS ngày 22/12/2016 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang; .

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 200506/CT- VNVC ngày 14/12/2020 của Công ty cổ phần thẩm định giá và tư vấn Việt Nam;

Căn cứ thông báo bán đấu giá không thành lần 1 số 38/TB- BN ngày 27/01/2021 của Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam; Thông báo số 132/TB- THADS ngày 28/01/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang;

Xét thấy các đương sự không thỏa thuận được về mức giảm giá,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giảm giá tài sản của: Ông Ngô Quang Bưởi, bà Đỗ Thị Hòa; địa chỉ: Thôn An Bình, xã Tân Tiến, thành phố Bắc Giang.

Tài sản giảm giá gồm: Quyền sử dụng 134,6m² đất và tài sản gắn liền với đất, tại thửa đất số 127, tờ bản đồ số 02; địa chỉ thửa đất: Thôn An Bình, xã Tân Tiến, huyện Yên Dũng (nay là thành phố Bắc Giang), tỉnh Bắc Giang. Giá khởi điểm đưa ra bán đấu giá lần thứ 1 không có người tham gia đấu giá là **2.637.700.000đ** (Hai tỷ sáu trăm ba bảy triệu bảy trăm nghìn đồng)

Mức giảm giá lần 1 là 10% của số tiền là **2.637.700.000đ – 263.770.000đ = 2.373.930.000đ** (Hai tỷ ba trăm bảy mươi ba triệu chín trăm ba mươi nghìn đồng).

Giá đưa ra bán đấu giá tài sản lần 2 là **2.373.930.000đ** (Hai tỷ ba trăm bảy mươi ba triệu chín trăm ba mươi nghìn đồng), đây là giá khởi điểm để tiếp tục đưa ra bán đấu giá.

Điều 2. Người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Viện KSND TP Bắc Giang;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



Phan Thị Việt Hà