

Số: 180 /TB-THADS

TP. Bắc giang, ngày 08 tháng 02 năm 2021

## THÔNG BÁO

### Thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 367/QĐ-CCTHADS ngày 08/9/2020 và Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 02/QĐ-CCTHADS ngày 14/10/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 25/QĐ-CCTHADS ngày 07/12/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang;

Căn cứ vào chứng thư thẩm định giá số 2101052/TĐG/VCA-CTTĐG ngày 19/01/2021 của Công ty Cổ phần tư vấn và thẩm định Việt Nam;

Căn cứ hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 09/2021/HĐBN ngày 05/02/2021 của Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam.

Căn cứ thông báo đấu giá tài sản số 59/TB-BN ngày 05/02/2021 của Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang thông báo thời gian, địa điểm tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

1. Quyền sử dụng 72,0m<sup>2</sup> đất và tài sản gắn liền với đất, tại thửa số I20, tờ bản đồ số: Quy hoạch phân lô khu dân cư quanh CVHHT; địa chỉ thửa đất: Khu dân cư quanh công viên Hoàng Hoa Thám, phường Dĩnh Kế, thành phố Bắc Giang. Quyền sử dụng đất đã được UBND thành phố Bắc Giang cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BU 680948 ngày 10/7/2014. Ngày 18/12/2014 ông Nguyễn Đức Tràng và bà Hà Thị Huyền nhận chuyển nhượng và được Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất thành phố chỉnh lý trang 4.

2. Quyền sử dụng 72,0m<sup>2</sup> đất và tài sản gắn liền với đất, tại thửa số: Lô số I - 19, tờ bản đồ số: Theo sơ đồ quy hoạch khu dân cư quanh CVTT; địa chỉ thửa đất: Khu dân cư quanh Công viên trung tâm, xã Dĩnh Kế (nay là phường Dĩnh Kế), thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang. Quyền sử dụng đất đã được UBND thành phố Bắc Giang cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BC 152263 ngày 23/7/2010. Ngày 18/12/2014 ông Nguyễn Đức Tràng và bà Hà Thị Huyền nhận chuyển nhượng và được Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất thành phố chỉnh lý trang 4.

Giá khởi điểm của toàn bộ tài sản là: **12.171.621.000đ** (Mười hai tỷ, một trăm bảy mươi một triệu, sáu trăm hai mươi một nghìn đồng).

Thời gian tổ chức bán đấu giá: **9 giờ 00 phút, ngày 08/3/2021.**

Địa điểm tổ chức bán đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam; địa chỉ: Số 38, đường Nguyễn Đình Tuấn, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang thông báo để các bên đương sự biết./.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- VKSND TP Bắc Giang;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Phạm Nguyễn Kiên**