

Số:185/TB-THADS

TP.Bắc Giang, ngày 09 tháng 02 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 10/2016/DSST ngày 24/6/2016 của Tòa án nhân dân thành phố Bắc Giang; Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm số 24/2016/QĐ- PT ngày 21/9/2016 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 48/QĐ- CCTHADS và Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 47/QĐ - CCTHADS cùng ngày 12/10/2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 18/QĐ- CCTHADS ngày 22/12/2016 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang.

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 200506/CT- VNVC ngày 14/12/2020 của Công ty cổ phần thẩm định giá và tư vấn Việt Nam;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá không thành lần 1 số 38/TB- BN ngày 27/01/2021 của Công ty cổ phần đấu giá hợp danh Bắc Nam

Do các đương sự không thỏa thuận được về mức giảm giá tài sản nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang ban hành Quyết định giảm giá tài sản lần 1 số 09/QĐ- CCTHADS ngày 08/02/2021 và tiếp tục lựa chọn tổ chức bán đấu giá là:

Công ty cổ phần đấu giá hợp danh Bắc Nam; địa chỉ: Tầng 2, số 1, ngõ 6, đường Nguyễn Đình Tuấn, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên là: Quyền sử dụng 134,6m<sup>2</sup> đất tại thửa đất số 127, tờ bản đồ số 02; địa chỉ thửa đất: Thôn An Bình, xã Tân Tiến, huyện Yên Dũng (nay là thành phố Bắc Giang), tỉnh Bắc Giang. Quyền sử dụng đất đã được UBND huyện Yên Dũng cấp giấy chứng nhận số AE 540322 ngày 18/9/2006 mang tên ông Ngô Quang Bưởi.

Giá khởi điểm đưa ra bán lần thứ 2 của tài sản là là **2.373.930.000đ** (Hai tỷ ba trăm bảy mươi ba triệu chín trăm ba mươi nghìn đồng)

Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Hồi 08 giờ 00 phút ngày 12/3/2021 tại Hội trường Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam. Số 01 đường Nguyễn Đình Tuấn 2, phường Hoàng Văn Thụ, TP Bắc Giang.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Vậy, thông báo để ông Ngô Quang Bưởi, bà Đỗ Thị Hòa (là người phải thi hành án) và ông Nguyễn Văn Dự biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Viện KSND TP Bắc Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Phan Thị Việt Hà**