

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN VIỆT YÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 61/TB-CCTHADS

Việt Yên, ngày 01 tháng 02 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành

Kính gửi:

- Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Á Châu.
Địa chỉ: Tầng 06, số 10, Phan Chu Trinh, Hoàn Kiếm, Hà Nội.
- Người phải thi hành án: Anh Đỗ Văn Ty - sinh năm 1978.
Chị Nguyễn Thị Hương - sinh năm 1982.
Địa chỉ: Thôn Hoàng Mai 1, xã Hoàng Ninh (nay là tổ dân phố
Hoàng Mai 1, thị trấn Nénh, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Bản án số 09/2019/KDTM-ST ngày 20/12/2019 của Tòa án nhân dân
huyện Việt Yên;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 12/QĐ-CCTHADS ngày
18/02/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Việt Yên;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 14/QĐ-CCTHADS ngày
06/3/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Việt Yên;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn
liền với đất số 03/QĐ-CCTHADS ngày 16/10/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi
hành án dân sự huyện Việt Yên;

Căn cứ Thông báo về việc bán đấu giá không thành số 45/TB-BN ngày
01/02/2021 của Công ty đấu giá Hợp danh Bắc Nam.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Việt Yên, thông báo cho:

- Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Á Châu.
Địa chỉ: Tầng 06, số 10, Phan Chu Trinh, Hoàn Kiếm, Hà Nội
- Người phải thi hành án: Anh Đỗ Văn Ty - sinh năm 1978.

Chị Nguyễn Thị Hương - sinh năm 1982

Địa chỉ: Thôn Hoàng Mai 1, xã Hoàng Ninh (nay là tổ dân phố Hoàng Mai 1,
thị trấn Nénh, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

Nội dung: Ngày 01/02/2021, Chi cục THADS nhận được Thông báo số 45/TB-
BN ngày 01/02/2021 của Công ty đấu giá Hợp danh Bắc Nam về việc bán đấu giá
không thành đối với tài sản bán đấu giá là: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất
tại thửa đất số 363, tờ bản đồ số 03, diện tích 171,0m², địa chỉ thửa đất: thôn Khả Lý
Hạ, xã Quảng Minh, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang. Đất đã được UBND huyện Việt

Yên cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 714492 cấp ngày 11/5/2009, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H04575 mang tên ông Đỗ Văn Ty và bà Nguyễn Thị Hương, với giá khởi điểm là **3.306.534.000 đồng** (*Ba tỷ ba trăm linh sáu triệu năm trăm ba mươi tư nghìn đồng*). Theo đó, Công ty đấu giá Hợp danh Bắc Nam đã thực hiện đầy đủ các thủ tục thông báo, niêm yết bán đấu giá tài sản theo quy định của pháp luật nhưng hết thời hạn thông báo không có người đăng ký tham gia đấu giá.

Trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Việt Yên;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Bắc Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thị Hoàn