

Số: 137/TB-THADS

Hiệp Hòa, ngày 03 tháng 3 năm 2021

THÔNG BÁO
Về tổ chức bán đấu giá tài sản (lần thứ năm)

Căn cứ khoản 5 Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số 26/2018/DSST ngày 04/9/2018 của Tòa án nhân dân huyện Hiệp Hòa; Bản án dân sự phúc thẩm số 02/2019/DSPT ngày 15/01/2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 37/QĐ-CCTHA ngày 22/01/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 34/QĐ-CCTHADS ngày 10/7/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 173A/2020/VIV-CTTĐ ngày 10/7/2020 của Công ty cổ phần định giá và đầu tư Việt;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần thứ tư) số 11/QĐ-CCTHADS ngày 23/02/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 77/TB-BN ngày 02/3/2021 của công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang thông báo công khai việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tên tổ chức bán đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam.

Địa chỉ: Số 38, đường Nguyễn Đình Tuấn, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang.

2. Tài sản bán đấu giá và giá khởi điểm:

- Quyền sử dụng 99,5m² đất (Mục đích sử dụng: Đất ở) thuộc thửa đất số 20, tờ bản đồ chính quy mới số 12; địa chỉ thửa đất: Thôn Chóp, xã Lương Phong, huyện Hiệp Hòa, được UBND huyện Hiệp Hòa cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 725516 ngày 12/6/2009 cho ông Nguyễn Trường Bẩy (diện tích đất kê biên giảm 0,5m² so với diện tích ghi trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất) ngày 17/6/2009 chuyển nhượng cho bà Nguyễn Thị Hoài, sinh năm 1978, địa chỉ: Thôn Chóp, xã Lương Phong, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang.

- Tài sản gắn liền trên đất gồm: 01 ngôi nhà 03 tầng có tổng diện tích 191,6m²; 01 ki ốt trước nhà dùng làm quầy bán thuốc diện tích 37,6m²; 01 gác xép diện tích 37,6m²; 01 bán mái trước nhà diện tích 15,2m².

+ **Giá khởi điểm: 1.828.121.701 đồng** (Một tỷ, tám trăm hai mươi tám triệu, một trăm hai mươi một ngàn, bảy trăm linh một đồng).

3. Thời gian bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

- Từ ngày thông báo đến hết ngày 06/04/2021 (Trong giờ hành chính): Bán hồ sơ tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng (Năm trăm nghìn đồng)/1 hồ sơ. Tại Hội trường Công ty đấu giá Hợp danh Bắc Nam – Số 01, đường Nguyễn Đình Tuấn 2, phường Hoàng Văn Thụ, TP Bắc Giang.

- Ngày 06/04/2021; 07/04/2021 và ngày 08/04/2021: Thu tiền đặt trước: 300.000.000 đồng (Ba trăm triệu đồng)/1 hồ sơ.

Khách hàng nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam, số tài khoản: 43110000945111 mở tại Ngân hàng TMCP đầu tư và phát triển Việt Nam (BIDV) chi nhánh Bắc Giang hoặc số tài khoản 2501201007049 mở tại Ngân hàng NN&PTNT Việt Nam (AGRIBANK) chi nhánh Bắc Giang II.

4. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Hồi 10 giờ 00 phút ngày 09/04/2021 tại Hội trường Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam. Địa chỉ: số 01 đường Nguyễn Đình Tuấn 2, phường Hoàng Văn Thụ, TP Bắc Giang.

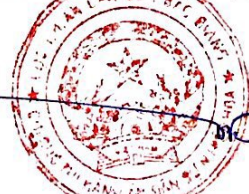
Ông Nguyễn Văn Cường, bà Nguyễn Thị Hoài là người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang thông báo./.

Nơi nhận:

- Trang TT điện tử quốc gia về đấu giá;
- Trang TT điện tử Cục THADS tỉnh Bắc Giang;
- Dương sự;
- Viện KSND huyện Hiệp Hòa;
- Niêm yết tại trụ sở UBND xã Lương Phong;
- Niêm yết tại Chi cục THADS huyện Hiệp Hòa;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Ngô Văn Dũng