

Số: 303/TB-THADS

TP. Bắc Giang, ngày 16 tháng 3 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành

Kính gửi: - Ông Nguyễn Hữu Hải; địa chỉ: Số 77, đường Hoàng Quốc Việt, phường Xương Giang, thành phố Bắc Giang,

- Bà Phùng Thị Nhân; địa chỉ: Số 812, Chung cư Quang Minh, thành phố Bắc Giang;

- Công ty Cổ phần đầu tư và Thương mại Hồng Hải; địa chỉ: Thôn Minh Khai, thị trấn Chũ, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang;

- Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - chi nhánh Bắc Giang I; địa chỉ: Số 166, đường Nguyễn Thị Lừu, phường Ngô Quyền, thành phố Bắc Giang,

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 119/QĐ- CCTHADS ngày 08/9/2020 và Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 06/QĐ - CCTHADS ngày 14/10/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 21/QĐ- CCTHADS ngày 24/11/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 2012393/TĐG/VCA-CTTĐG ngày 12/01/2021 của Công ty Cổ phần tư vấn và thẩm định Việt Nam;

Căn cứ công văn số 153/CV- ĐGTP ngày 15/3/2021 của Công ty đấu giá hợp danh Thành Phát về việc không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá ;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - chi nhánh Bắc Giang I; địa chỉ: Số 166, đường Nguyễn Thị Lừu, phường Ngô Quyền, thành phố Bắc Giang.

Người phải thi hành án: Công ty Cổ phần đầu tư và Thương mại Hồng Hải; địa chỉ: Thôn Minh Khai, thị trấn Chũ, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang.

Người có tài sản bảo đảm: Ông Nguyễn Hữu Hải; địa chỉ: Số 77, đường Hoàng Quốc Việt, phường Xương Giang, thành phố Bắc Giang,

- Bà Phùng Thị Nhân; địa chỉ: Số 812, Chung cư Quang Minh, thành phố Bắc Giang

Nội dung: Ngày 08/02/2021, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang đã ký hợp đồng ủy quyền bán đấu giá số 082/2021/HĐĐG - TP với Công ty đấu giá hợp danh Thành Phát tài sản gồm:

- Quyền sử dụng 76,5m² đất, tại thửa đất lô số 35-N07, tờ bản đồ số: Quy hoạch phân lô khu dân cư số 2; địa chỉ thửa đất: Khu dân cư số 2, xã Xương Giang (nay là số nhà 77, đường Hoàng Quốc Việt, phường Xương Giang), thành phố Bắc Giang. Quyền sử dụng đất đã được UBND thành phố Bắc Giang cấp giấy chứng nhận số BG 217761 ngày 08/8/2011 mang tên ông Nguyễn Hữu Hải, bà Phùng Thị Nhân, có giá là **3.034.511.000đ** (Ba tỷ không trăm ba tư triệu năm trăm mười một nghìn đồng)

- Giá trị công trình xây dựng trên đất có giá là: **1.706.906.000đ** (Một tỷ bảy trăm linh sáu triệu chín trăm linh sáu nghìn đồng)

Tổng giá trị tài sản là: **4.741.417.000đ** (Bốn tỷ bảy trăm bốn một triệu bốn trăm mười bảy nghìn đồng)

Tài sản trên không có người tham gia đấu giá. Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang thông báo cho các bên đương sự biết trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang thông báo để các bên đương sự biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND TP Bắc Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.



Phạm Nguyễn Kiên